

B e s c h l u s s
des Beirates Woltmershausen
vom 09.09.2024

**Stellungnahme zum Bebauungsplan 2545 B „Brinkmann-Areal“
für eine Gebiet in Bremen-Woltmershausen
zwischen Hermann-Ritter-Straße, den ehemaligen Hallen und Speichern im Ta-
bakquartier, Senator-Apelt-Straße und dem Bereich Schriefersweg
sowie dem swb/Wesernetz Betriebsgelände (Teilfläche B)**

1. Der Beirat Woltmershausen begrüßt den überarbeiteten Bebauungsplan 2545 B und wünscht sich weiterhin eine gute Zusammenarbeit mit den Abteilungen für Bauordnung und Verkehr.
2. Die untenstehende Bitte des Beirates Woltmershausen stellt keine Bedingung dar und soll nicht den Ablauf des weiteren Verfahrens beeinträchtigen:

In der Begründung zum Bebauungsplan 2545 B wird auf Seite 20 von Ergebnissen einer Verkehrsuntersuchung zum Bebauungsplan 2545 mit seinen Teilbereichen A und B berichtet und dass die Erkenntnisse aus der Verkehrsuntersuchung bei der Erschließungsplanung entsprechend berücksichtigt wurden. Der Beirat Woltmershausen bittet um eine Vorstellung der Verkehrsuntersuchungsergebnisse sowie deren Berücksichtigung bei der Erschließungsplanung in einer der kommenden Beiratssitzungen bzw. in dem für das Thema Verkehr zuständigen Fachausschuss. Dabei möchte der Beirat u.a. folgende Fragen eingehender erläutert bekommen:

- Wurden im Zuge der Verkehrsuntersuchung Verkehrszählungen veranlasst? Wenn ja, wann wurden diese erhoben und können die Ergebnisse der Verkehrszählungen dem Beirat zur Verfügung gestellt werden?

(einstimmig)

gez. Martin

Uwe Martin
(Ortsamtsleiter)