

# **FA Umwelt, Bau und Wohnen, Wirtschaft, Nahversorgung, Gewerbe (Beirat Neustadt)**

## **Ergebnisprotokoll der öffentlichen Sitzung (Nr. 08/23-27)**

**vom 13.06.2024 von 18.30 Uhr bis 18:52 Uhr in der Mensa der Oberschule am Leibnizplatz, Schulstraße 24, 28199 Bremen**

**Anwesend:** Peter Hackenberg (skBü, CDU), Ulrike Heuer (BM, Grüne), Gabriele Mahro (BM, Die Linke), Jens Oppermann (BM, SPD), Azalea Rahman (BM, SPD), Wilfried Scharfenberg (skBü, Die Linke)

**Beratend:** Dirk Busche (skBü, Die PARTEI), Britta Schmidt (skBü, FDP) für Henner Lothar (skBü, FDP), Anke Maurer (BM, BSW), Colin Nolte (BM, BD)

**Fehlend:** Judith Maschke (skBü, Grüne) (e), Henner Lothar (skBü, FDP)

### **Referent:innen/Gäste:**

**Vorsitz:** Uwe Martin (OAL)

**Protokoll:** Katharina Rosenbaum (Ortsamt Neustadt/Woltmershausen)

**Abkürzungen:** BM = Beiratsmitglied, BS = Beiratssprecher, OAL = Ortsamtsleitung, FA = Fachausschuss, skBü= sachkundige Bürger:in, KoA = Koordinierungsausschuss, OA = Ortsamt, BV = Beschlussvorschlag

### **TOP 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit der Sitzung und Genehmigung der Tagesordnung**

**Beschluss:** Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt und die vorgeschlagene Tagesordnung wird genehmigt. (5 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)

### **TOP 2. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 16.05.2024 (Nrn. 07/23-27)**

**Beschluss:** Das Protokoll vom 16.05.2024 wird ohne Änderungen genehmigt. (4 Ja-Stimmen, 1-Nein-Stimme, 1 Enthaltung)

### **TOP 3. Bürger:innenanträge, Fragen, Wünsche, Anregungen und Mitteilungen in Stadtteilangelegenheiten**

Es werden keine Bürgeranliegen geäußert.

Die Linke spricht die Situation nach der Entscheidung des Senats zur Umbenennung der Langemarkstraße an. Der OAL erklärt, dass hierzu eine weitere Befassung im KoA am 8.8. erfolgen soll und der BS dieses Vorgehen auf der Beiratssitzung am 6.6. erläutert hat.

Die eingeforderte Bürger:innenbeteiligung wirft viele Fragestellungen auf, die nach den Sommerferien geklärt werden sollen.

### **TOP 4. Umgang mit Bauakten während der Ferienzeit**

Nach einer kurzen Erläuterung zum Umgang mit Bauakten in der letzten Sommerpause des Beirates und einer Empfehlung des KoA dazu stellt die SPD den Antrag, dass während der Sommerferien über die planungsrechtlichen Stellungnahmen zu Bauakten per Umlaufverfahren abgestimmt werden soll.

**Abstimmung:** (2 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen)

Im Nachgang wird über die Empfehlung des KoA abgestimmt: **Umgang mit Bauakten während der Ferienzeit** (im Zeitraum von 20.06.2024 bis 18.07.2024).

Die planungsrechtlichen Stellungnahmen sollen von dem/der Beiratssprecher:in, den FA-Sprecher und den stellv. FA-Sprecher von FA Bau freigegeben werden. Bei Bauakten, die als problematisch eingestuft werden, wird das OA versuchen, die Frist zur Abgabe der Stellungnahme bis nach den Ferien verlängert zu bekommen. Sonst wird die Regelung „Fristablauf“ Anwendung finden.

**Abstimmung:** (4 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung)

#### TOP 5. Berichte des Amtes

<p>Die in der Sitzung des Fachausschusses Umwelt, Bau, Wohnen, Wirtschaft, Nahversorgung, Gewerbe des Beirates Neustadt am 16.05.2024 thematisierten schadhaft und kaputten Bänke</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. An der Piepe ist an einer Sitzbank ein Brett zerbrochen.</li> <li>2. In der Volkmannstraße ist eine Sitzbank kaputt werden lt. Umweltbetrieb Bremen, sobald das Material vorliegt, vom hauseigenen Tischler repariert.</li> </ol>	<p>Kenntnisnahme</p>
---	----------------------

#### TOP 6. Berichte aus dem Fachausschuss

Die SPD fragt, ob es in der Neustadt, wie in anderen Beiräten berichtet, auch ein Problem mit Ratten gibt. Der OAL erläutert, dass für Rattenpopulationen das Gesundheitsamt zuständig ist. Es gibt vereinzelt Meldungen von Ratten in Parks und privaten Grundstücken in Verbindung mit Müllablagerungen. Eine besondere Problematik sei ihm nicht bekannt. Die SPD merkt an, dass für den Huckelrieder Park der UBB zuständig sei.

#### TOP 7. Verschiedenes: -/-

*Im Anschluss an diese Sitzung tagt der Fachausschuss nichtöffentlich.*

---

Azalea Rahman

Stellv. Ausschusssprecherin

Uwe Martin

Sitzungsleitung

Katharina Rosenbaum

Protokoll