

B e s c h l u s s
des Beirates Woltmershausen
vom 22.05.2023

**Stellungnahme des Beirates Woltmershausen zu den
Bebauungsplänen 2545B und 2158 (Tabakquartier)**

Zu den heute von SKUMS vorgestellten Bebauungsplänen für das Tabakquartier und das Vordere Woltmershausen (2545A, 2545B und 2158) weist der Beirat Woltmershausen noch einmal auf die sich bereits jetzt verkehrlich verschärfende Situation in Woltmershausen hin. Durch den Umzug des Aus- und Fortbildungszentrums (AFZ) vom Doventor in das Tabakquartier, der bis Juli 2023 angekündigt ist, werden spätestens nach Ende der Sommerferien mehrere hundert Bedienstete des öffentlichen Dienstes pro Woche zu den Fortbildungsveranstaltungen des AFZ nach Woltmershausen kommen.

Es ist aus Sicht des Beirates dringend notwendig, bis zu diesem Zeitpunkt die Taktung der Buslinie 63 noch einmal anzupassen oder mit einen zusätzlichen Bus das Tabakquartier anzubinden. Der Beirat Woltmershausen befürchtet, dass die sich fortbildenden Menschen mit dem motorisierten Individualverkehr (MIV) anreisen, im Tabakquartier aber nicht genügend Parkplätze vorgehalten sind. Dies würde dazu führen, dass die Nebenstraßen vollgeparkt werden, wie die Anwohnenden es jetzt bereits bei gut besuchten kulturellen Veranstaltungen im Tabakquartier erleben.

Wir benötigen so schnell wie möglich einen noch einmal verbesserten öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV), damit sich bei den Menschen, die nach Woltmershausen kommen, kein Verkehrsverhalten hin zum MIV etabliert und die Parkraumsituation im Stadtteil zusätzlich belastet.

Der Beirat drängt auf eine zügige Fertigstellung des Durchstichs Am Gaswerkgraben, der dann auch zu einer verbesserten Anbindung des ÖPNV an das Tabakquartier beiträgt.

Bei allen B-Plänen ist darauf zu achten, dass Mischgebiete im Sinne eines „urbanen Quartiers“ ausgewiesen sind, aber ausdrücklich Glückspielbetriebe, Vergnügungsstätten und Rotlichtgewerbe ausgeschlossen sind.

Weiterhin weist der Beirat auf seine Stellungnahme vom [19.12.2022](#) hin, in dem einzelne Aspekte formuliert werden, die auch den B-Plan 2524B betreffen.

(Einstimmig)

gez. Martin

Uwe Martin
(Ortsamtsleiter)