



# Beschlussvorschlag der SPD zur 26. FNP Änderung

(Überarbeitung des Zentren- und  
Nahversorgungskonzeptes)

- 1 Der Beirat Neustadt begrüßt die Fortschreibung des Zentren- und Nahversorgungskonzeptes und fordert, auch Schnittstellen mit anderen Ressorts zu nutzen, um die Infrastruktur
- 2 und die Aufenthaltsqualität zu verbessern.
- 3
- 4 Für die Bereiche Gottfried-Menken-Markt, Lahnstraße und Hohentor empfiehlt der Beirat
- 5 Neustadt die Festlegung als Nahversorgungszentrum.
- 6 Der Beirat Neustadt begrüßt die Entwicklung des Areals des ehemaligen Neustädter
- 7 Güterbahnhofs zu einem modernen Gewerbegebiet durch die Firma Peper & Söhne. Er
- 8 fordert, in diesem Gebiet ggf. auch die Ansiedlung eines kleinen bis mittelgroßen Lebens-
- 9 mittelhandels zu ermöglichen. Ein solcher Betrieb würde für die Nahversorgung der Be-
- 10 schäftigten des zukünftigen Gewerbegebietes, von Bahnreisenden, die den nahen Bahn-
- 11 hof Neustadt frequentieren, sowie der zukünftigen Bewohner\*innen des im Bau befindli-
- 12 chen Wohnheims für Studierende am Hohentorsplatz eine attraktive Versorgungsmöglich-
- 13 keit eröffnen. Der Beirat Neustadt geht davon aus, dass von einem Lebensmittelhändler
- 14 an dieser Stelle keine Gefährdungen für das Stadtteilzentrum Neustadt (Pappelstraße und
- 15 Umgebung) ausgehen und zu dessen Erhaltung und Stärkung nicht im Widerspruch steht.

Bremen, 27. Februar 2022

Annette Yildirim, Martina Bartels, Wolfgang Schnecking, Michael Breidbach, Jan-Moritz Striemer und Jens Oppermann