

**B e s c h l u s s**  
**des Beirates Neustadt (FA Umwelt, Bau, Mobilität)**  
**vom 10.11.2021**

**zum Standort für das Gleichrichterwerk der BSAG an der Piepe**

Der Fachausschuss Umwelt Bau Mobilität befürwortet die Errichtung des neuen Gleichrichterhauses am Buntentorsteinweg auf dem Parkplatz an der Piepe. Nach der Darstellung der Alternativen bei einem Ortstermin am 23.08.2021 mit der BSAG sind vor allem der Baumerhalt und eine mögliche Aufwertung des gesamten Bereichs um die Piepe ausschlaggebende Punkte. Im B-Plan 524 ist die Fläche als öffentliche Grünanlage ausgewiesen, so dass eine Entwidmung, Entsiegelung und Auflösung des Parkplatzes möglich ist. Ein weiterer Synergieeffekt ergibt sich in der kombinierten Planung für die Fahrradpremiumroute entlang der Piepe.

Der Beirat will sich, sobald die Planungen dafür beginnen, zur Gestaltung des Gleichrichterhauses einbringen und erwartet vor allem, dass eine Dach- und Fassadenbegrünung sowie allgemein die verträgliche (ästhetische) Integration des Gebäudes in die Grünanlage berücksichtigt werden.

*(einstimmig)*

*gez. Czichon*

Annemarie Czichon  
(Ortsamtsleiterin)