

1
2 ergänzter und überarbeiteter

3 **Beschlussvorschlag zum Gelände Koch & Bergfeld**
4 der Fraktion DIE LINKE

5
6
7 Der Beirat Neustadt fordert die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und
8 Wohnungsbau auf, Auskunft zu geben über den aktuellen Stand der Gefährdungsabschätzung sowie
9 der Sanierung der Altlasten auf dem zur Bebauung vorgesehenen Gelände der Silberwarenfabrik
10 Koch & Bergfeld am Kirchweg in der Neustadt.

11
12 Der Beirat Neustadt fordert die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und
13 Wohnungsbau zu diesem Zweck auf, die zur Altlastsituation im Planungsgebiet zugrunde liegenden
14 Gutachten zur Verfügung zu stellen.

15
16
17
18 **Begründung**

19
20 Für die Bebauung läuft ein B-Plan-Verfahren. Die Entwurfsunterlagen wurden dem Beirat am 22.
21 April 2021 vorgestellt. Die Fragen nach dem aktuellen Stand der von dem Grundstück noch
22 ausgehenden Gefährdung durch Altlasten im Boden und Grundwasser wurden in der Sitzung nicht
23 zufriedenstellend beantwortet.

24 Mit einer Versiegelung der unteren Schichten kann nicht ausgeschlossen werden, dass dadurch
25 giftige Substanzen ins Grundwasser gelangen, was insbesondere im Hinblick auf den Bau der KiTa,
26 aber auch auf den geplanten Wohnungsbau von hoher Relevanz ist.

27 Auch aus dem Bremer Umweltinformationssystem geht nicht hervor, ob die Sanierungsmaßnahmen
28 zu einem abschließenden Erfolg geführt haben.