

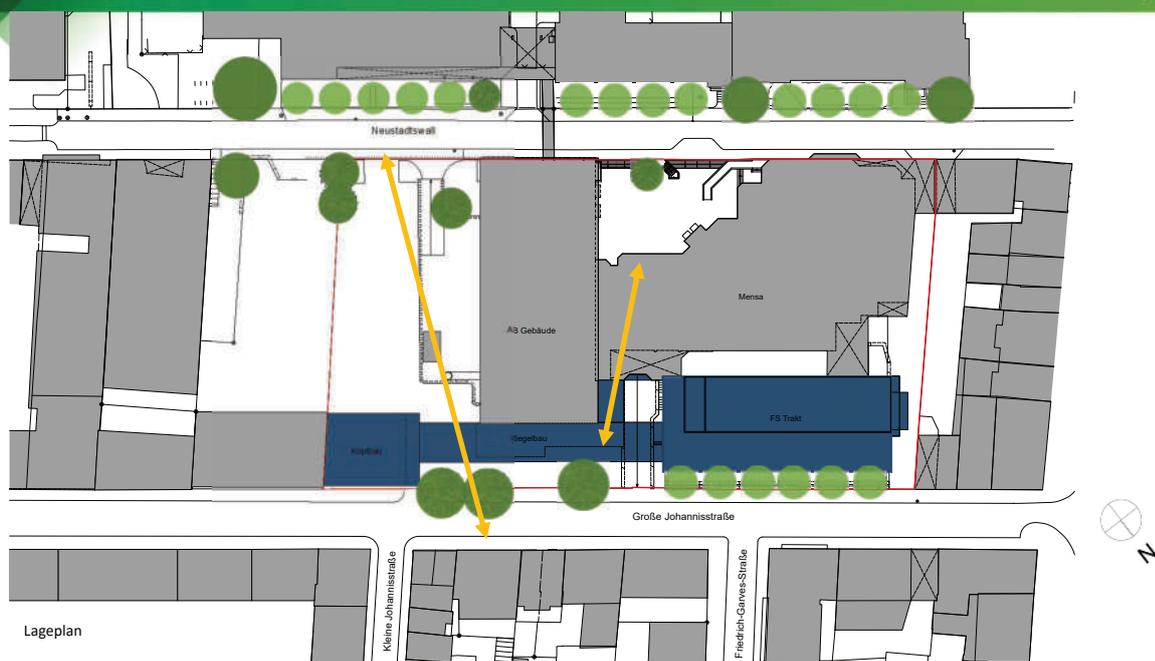
# Campus Neustadtswall

Hochschulflächen für Lehre und Forschung für die Bionik und Maschinenbau

Vorstellung der Bauantragsplanung

- **Stellungnahmen des Beirat**
- **Nachhaltigkeit und Klimaschutz**
- **Architektur, Grün und Hochschulcampus**
- **Zeitplan**

Beiratssitzung, Neustadt 17.06.2021



## „Beteiligung des Beirats“

### Vorplanung zur Bauvoranfrage in 2017:

### Anregungen

- Baulückenschluss an der Große Johannisstraße
- Fußwegeverbindung Neustadtswall-Große Johannisstraße
- Erhalt der Platanen
- Dachbegrünung
- Solarnutzung

### Vorinformation zur Entwurfsplanung 17.12.2020:

### Stellungnahmen vom 11.02.2021

- Nachhaltiges und klimafreundliches Bauen
- Vorbildfunktion durch Einbindung der Lehre
- Verwendung von nachwachsenden Rohstoffen
- Prüfen des Fassadenmaterials (Aluminium)
- Recycling der Baumaterialien berücksichtigen
- Farbgestaltung und Fassadenbegrünung

### und 14.03.2021

- Erhalt der drei großen, alten Bäume u. Schutz in der Bauphase



# „Nachhaltigkeit und Klimaschutz“

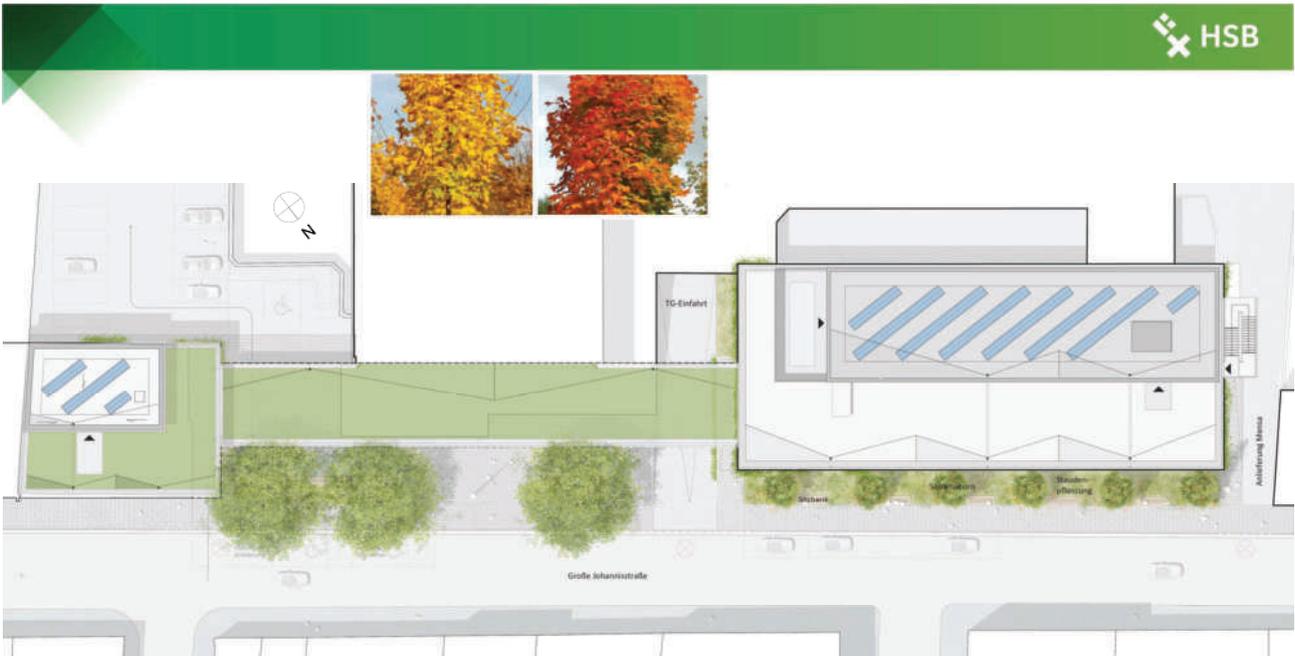
## Vorstellung Bauantragsplanung:

## umgesetzte Optimierungen

- Einbindung von
    - Fachberatung zu nachhaltigem, klimafreundlichem Bauen
    - Gutachterliche Begleitung zum Baumschutz
    - Lichtplanung zur Reduzierung der Lichtverschmutzung
  - Baulückenschluss an der Großen Johannisstraße
  - Fußwegeverbindung Neustadtswall - Große Johannisstraße
  - Intensive Flächennutzung
  - Recyclingfähigkeit u. Nutzung vorhandener Betonkonstruktion
  - Verwendung nachwachsender Rohstoffe
  - Sparsamer Einsatz von Baumaterialien
  - Prüfung der Farbwirkung / laufender Bemusterungsprozess
  - Aktivierung von versiegelten Flächen als Grünflächen
  - Aufwertung des Stadtraumes durch neue Baumpflanzungen
  - Erhalt der großen, alten Bäume, wirksamer Schutz in Bauphase
  - Dach- u. Fassadenbegrünung zur Stabilisierung des Mikroklima
  - Nutzung von Regenwasser und erneuerbaren Energien
- Optionen aus Anmeldung zum Handlungsfeld „Klimaschutz“

<https://www.hs-bremen.de/internet/de/hsb/struktur/dezernat/d4/bauangelegenheiten/baumassnahmen/>





Dachaufsicht mit Außenanlagenplanung

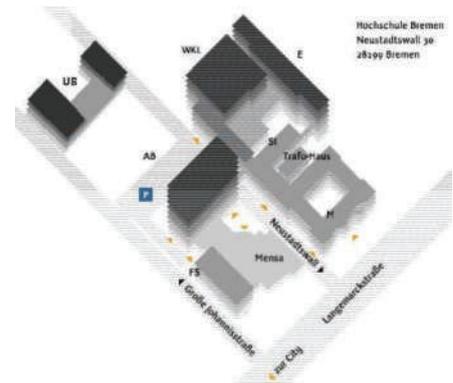
## „Zeitplan“

### Planungsschritte

- Genehmigungen, Erlaubnisse und Zustimmungen bis 07/2021
- Ausschreibung und Vergabe bis 12/2022

### Umsetzung und Realisierung

- Wiederaufbau von 03/2022 bis 01/2023
- Erweiterungsneubau von 04/2022 bis 10/2023



Hochschule Bremen  
City University of Applied Sciences



Vielen Dank!

Neustadtswall 30  
D-28199 Bremen  
T +49 421 59050  
F +49 421 5905 2292  
info@hs-bremen.de  
hs-bremen.de