

Ortsamt Neustadt/Woltmershausen  
Neustadtscontrescarpe 44, 28199 Bremen

Auskunft erteilt  
**Annemarie Czichon**

## **Einladung zur Einwohnerversammlung**

T (04 21) 361 8173 oder  
361 16024

E-Mail:  
office@oaneustadt.bremen.de

Bremen, den **28.10.2020**

### **Aktualisierte** Einladung zu einer Einwohnerversammlung zum Bebauungsplan 2529 für ein Gebiet in Huckelriede zwischen Kornstraße und der Bezirkssportanlage Süd (u.a. ehemaliges Autohaus) („Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB“)

Sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund der aktuellen Pandemie-Entwicklung soll die Versammlung nun als Videokonferenz durchgeführt werden. Die Zugangsdaten erhalten Sie am 02.11.20 nach Ihrer Anmeldung (s.u.).

Die Präsentationen der Videokonferenz werden auf der [Ortsamtswebsite](#) veröffentlicht. Außerdem besteht in der Zeit vom **04.11. bis zum 18.11.2020** Gelegenheit, zu dem vorgestellten Planungsstand Stellung zu nehmen.

Davon unberührt ist die spätere öffentliche Auslegung des B-Plan-Entwurfs.

Die Stadtgemeinde Bremen beabsichtigt, den Bebauungsplan 2529 zur Entwicklung eines gemischt genutzten urbanen Quartiers in dem Plangebiet ([→ Lageplan hier abrufbar](#)) aufzustellen. Dazu gab es im vergangenen Jahr einen städtebaulichen und freiraumplanerischen Ideenwettbewerb, dessen Ergebnisse am 27.09.2019 öffentlich vorgestellt wurden.

Bevor in Kürze der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan gefasst wird, sollen die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die voraussichtlichen Auswirkungen öffentlich dargelegt werden – und Bürger\*innen und andere Interessierte Gelegenheit erhalten, ihre Anregungen, Wünsche und Bedenken einzubringen.

Dazu laden wir Sie herzlich ein zu einer Einwohnerversammlung für

**Dienstag, den 3. November 2020, um 18:30 Uhr**  
die als **ZOOM-Videokonferenz** durchgeführt wird.

#### **Bitte beachten Sie folgende Hinweise:**

- Wir bitten um [Anmeldung per E-Mail](#) (möglichst bis zum **01.11.2020**) oder erforderlichenfalls telefonisch unter 0421 **361-8173** oder **361-16024**.
- Die Einwahldaten für die **Teilnahme an der Videokonferenz werden am 02.11.2020 per E-Mail mitgeteilt**.

Mit freundlichen Grüßen

Annemarie Czichon  
(Ortsamtsleiterin)