

**B e s c h l u s s
des Beirates Neustadt
vom 22.08.2019**

Planaufstellungsbeschluss für Hachez-Gelände

Der Beirat Neustadt fordert die Stadtbürgerschaft auf, für das Gebiet des heutigen Hachez-Geländes in der Alten Neustadt einen Planaufstellungsbeschluss zu fassen. Bei der Planaufstellung bittet der Beirat die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau, frühzeitig an der Ausgestaltung des Bebauungsplanentwurfs beteiligt zu werden.

Durch den neuen Bebauungsplan soll unter anderem sichergestellt werden, dass das Gebiet als zentraler Ort der Neustadt eine ausgewogene Durchmischung von Wohnungsbau, kleinem Gewerbe und sozialen Einrichtungen erhält. Ferner soll der historische Gebäudebestand soweit möglich erhalten bleiben und dort ein dem Klimaschutz Rechnung tragendes, durchgrüntes (Gründächer, Fassadenbegrünung, Entsiegelung) sowie autofreies (Mobilitätskonzept, Quartiersgarage am Rand) Quartier entwickelt werden.

Sollte eine solche Planung bereits in Arbeit sein, bittet der Beirat die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau, um einen Bericht zum aktuellen Stand der Planung.

(mit 17 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme beschlossen)

gez. Czichon

Annemarie Czichon
(Ortsamtsleiterin)