

Ortsamt Neustadt/Woltmershausen  
Neustadtscontrescarpe 44, 28199 Bremen

Auskunft erteilt  
**Annemarie Czichon**

## Einladung zur Einwohnerversammlung

T (04 21) 361 8185  
F (04 21) 496 8185  
E-Mail:  
Annemarie.czichon  
@oaneustadt.bremen.de

Bremen, den 18.06.2019

### Beteiligung nach dem Baugesetzbuch an der Aufstellung von Bebauungsplänen:

- **Hanna-Kunath-Straße (u.a. ehemaliges Kleingartengebiet Langeoog, B-Plan 2514)**
- **Kirchweg/Neuenlander Straße (u.a. Koch & Bergfeld-Gelände, B-Plan 2351)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir laden hiermit herzlich ein zu einer Einwohnerversammlung im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) am

**Mittwoch, den 26. Juni 2019, um 18:00 Uhr**

**Ort: Mensa der Oberschule am Leibnizplatz, Schulstraße 24, 28199 Bremen.**

Die Stadtgemeinde Bremen beabsichtigt, in der Neustadt zwei neue Bebauungspläne aufzustellen. In der Einwohnerversammlung werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der beiden Planungen sowie die voraussichtlichen Auswirkungen dargelegt.

#### [B-Plan 2514 \(18 Uhr – ca. 19 Uhr\):](#)

Für den Bereich zwischen der Kleingartenanlage Helgoland-Westerland, Ochtumdeich und Flughafen Bremen in Verlängerung der Hanna-Kunath-Straße (ehemaliges Parzellengebiet des Kleingartenvereins Langeoog e.V.) soll die planungsrechtliche Grundlage zur Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes Airport-Stadt geschaffen werden.

#### [B-Plan 2351 \(ca. ab 19 Uhr\):](#)

In dem Gebiet zwischen Neuenlander Straße, Kirchweg, Fabrikweg und westlich vom Kahrsweg, einschließlich des Koch & Bergfeld-Geländes mit den teils unter Denkmalschutz stehenden Gebäuden, sollen u.a. Wohnraum, eine Kita und gewerbliche Flächen entstehen können.

Weitere Informationen zu beiden Verfahren unter <https://www.bauleitplan.bremen.de/>

In der Einwohnerversammlung wird allen interessierten Bürgerinnen und Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Mit freundlichen Grüßen


i.V. Mathias Reimann  
Abwesenheitsvertreter der Ortsamtsleiterin

---

#### **Dienstgebäude**

Neustadtscontrescarpe 44  
28199 Bremen

#### **Straßenbahn**

 Linien 4 + 6  
Theater am Leibnizplatz

#### **Öffnungszeiten**

Mo - Do: 9 - 15 Uhr  
Fr: 9 - 12 Uhr  
u. nach Vereinbarung

#### **Internet**

[www.ortsamt-neustadt.bremen.de](http://www.ortsamt-neustadt.bremen.de)  
[www.ortsamt-woltmershausen.de](http://www.ortsamt-woltmershausen.de)