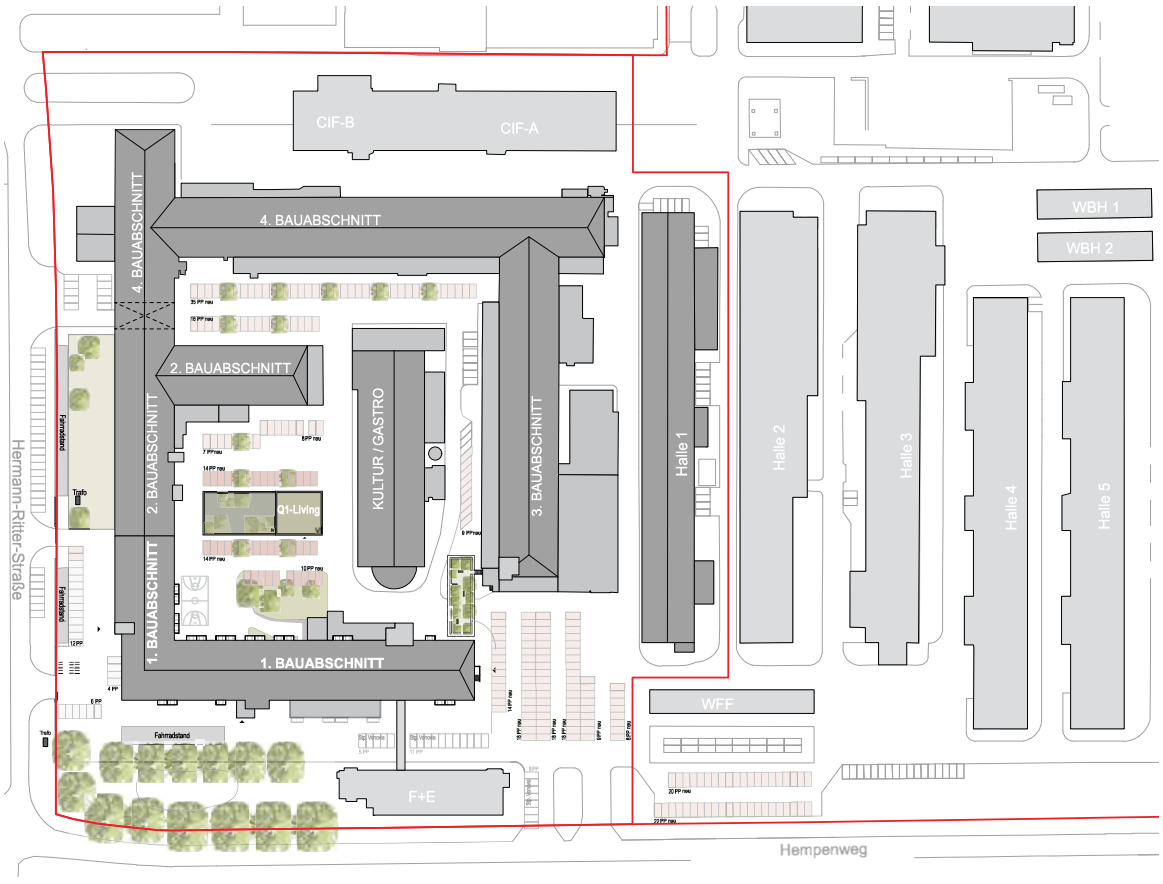
Anlage 2 zum Protokoll der Sitzung des Beirates Woltmershausen am 28.01.2019

DIE FABRIK

1. Bauabschnitt
Brinkmann Areal
Bremen-Woltmershausen

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

28.01.2019



Lageplan

DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019

1. Bauabschnitt

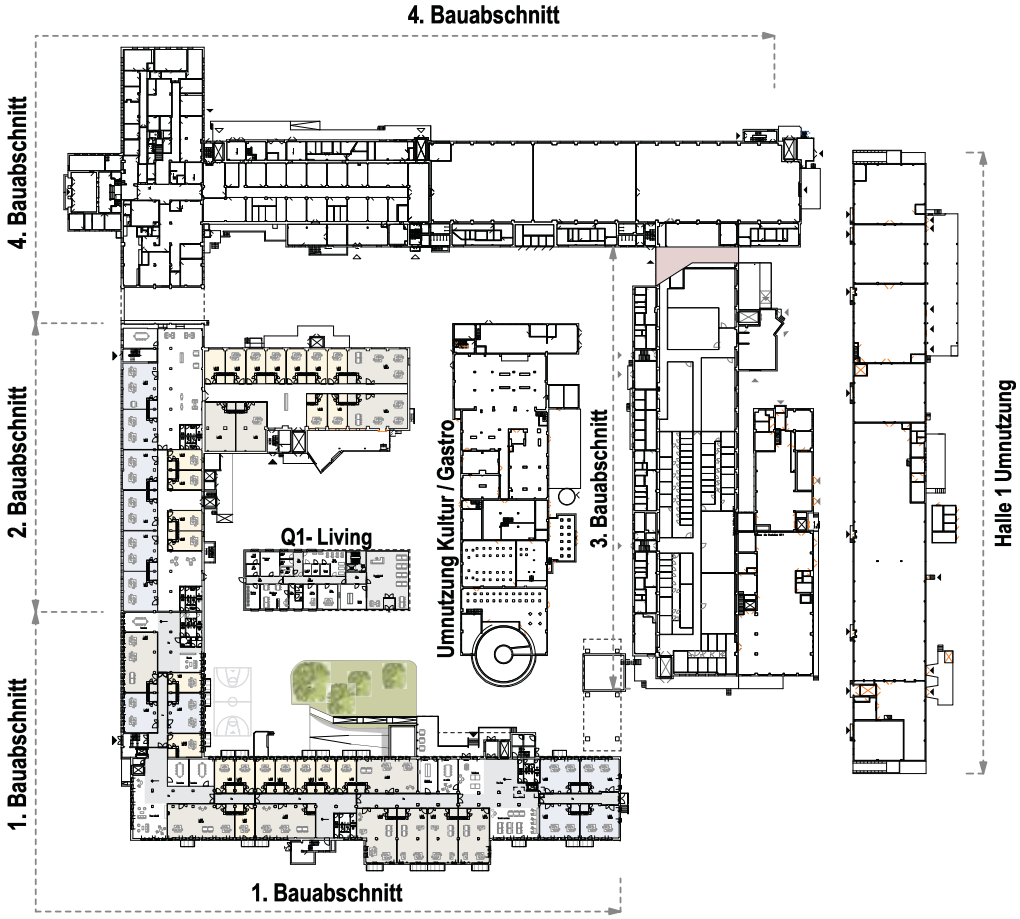
Perspektive: Die Fabrik

DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019



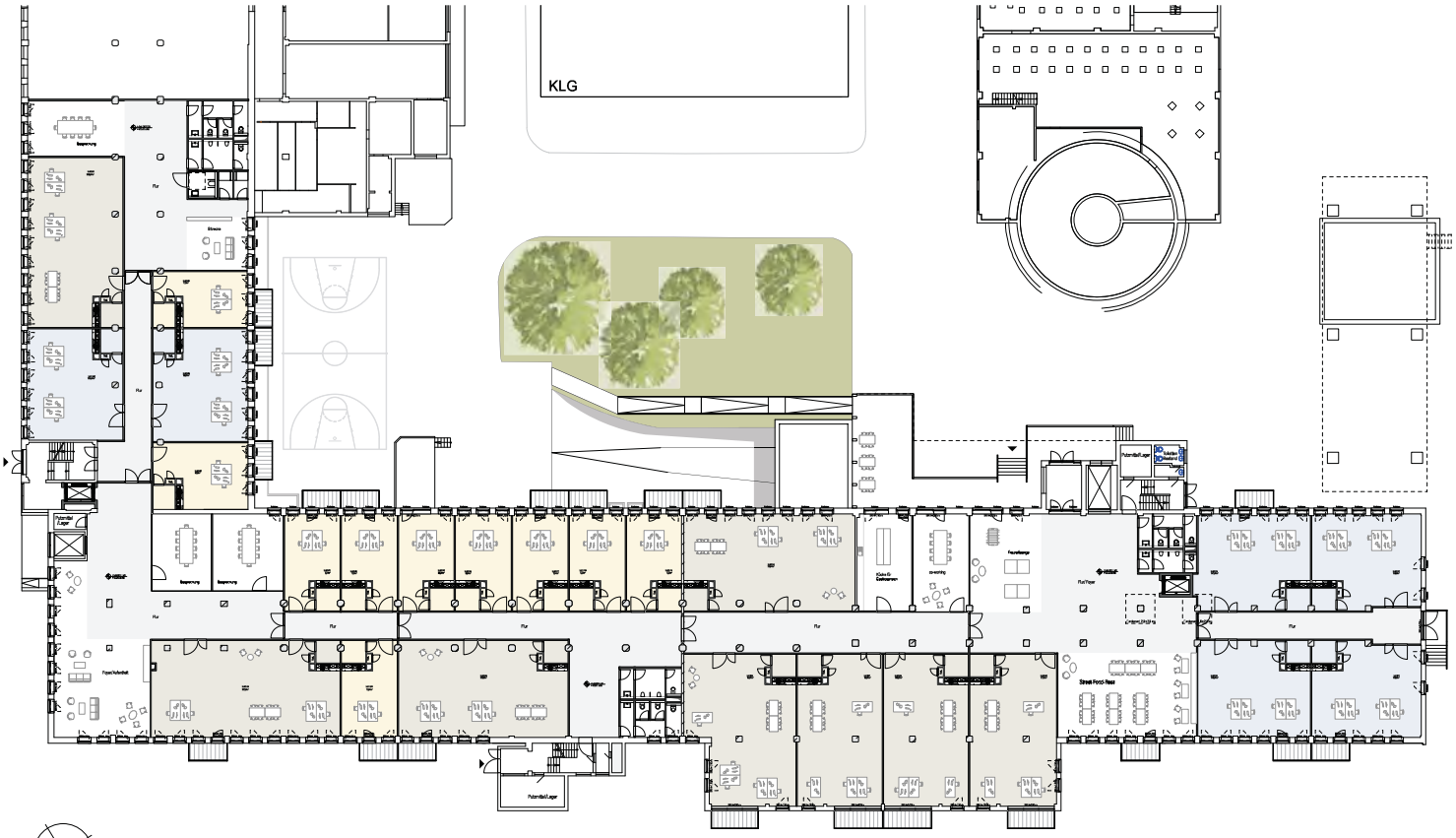
Grundriss
Erdgeschoss

DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019



1. Bauabschnitt

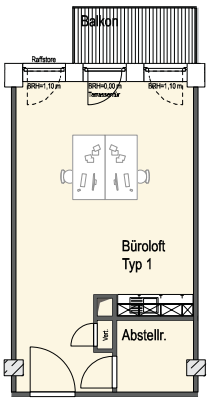
Grundriss
Erdgeschoss

DIE FABRIK

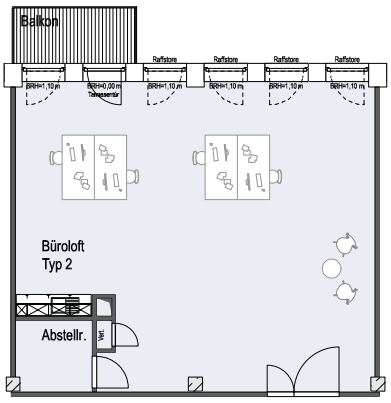
Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

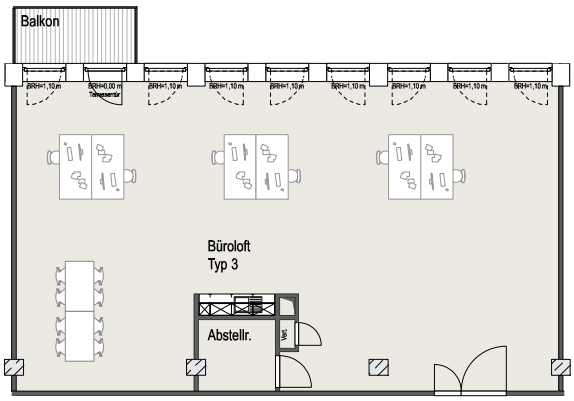
28.01.2019



Typ 1
ca 70 m²



Typ 2
ca 135 m²



Typ 3
ca 205 m²

1. Bauabschnitt

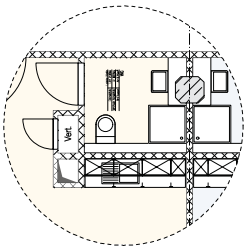
Grundriss
Lofttypen

DIE FABRIK

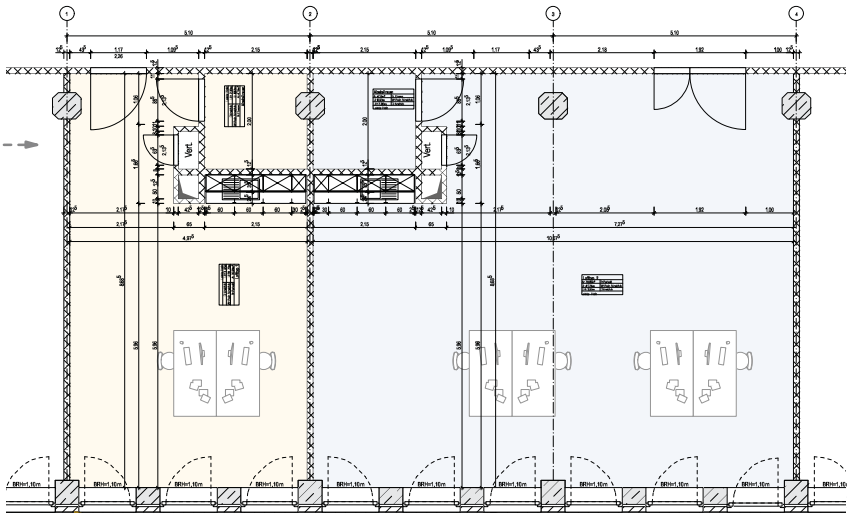
Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

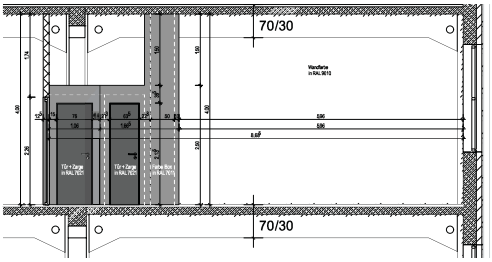
Hilmes Lamprecht Architekten BDA

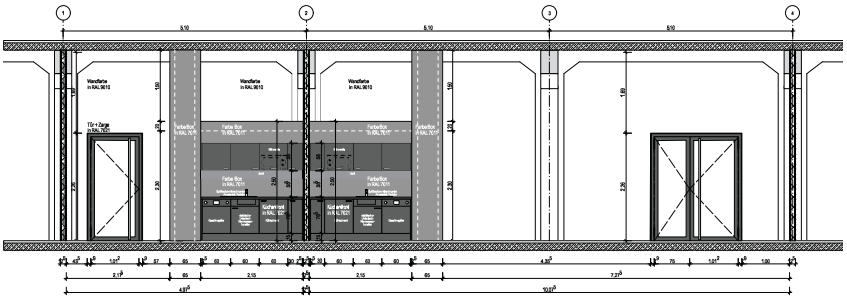
28.01.2019



OPTION BAD







1. Bauabschnitt

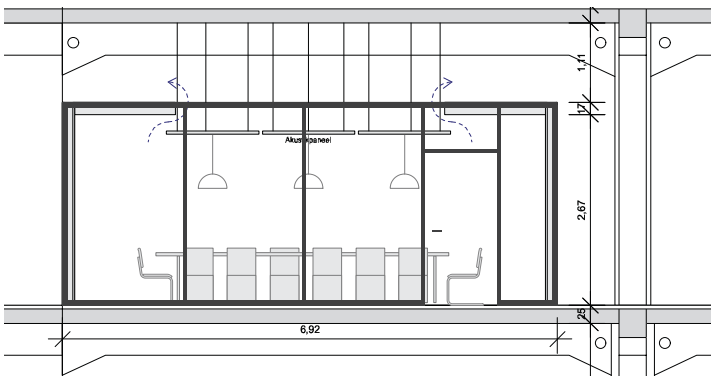
Loft Typ 1+2
Grundriss + Querschnitt

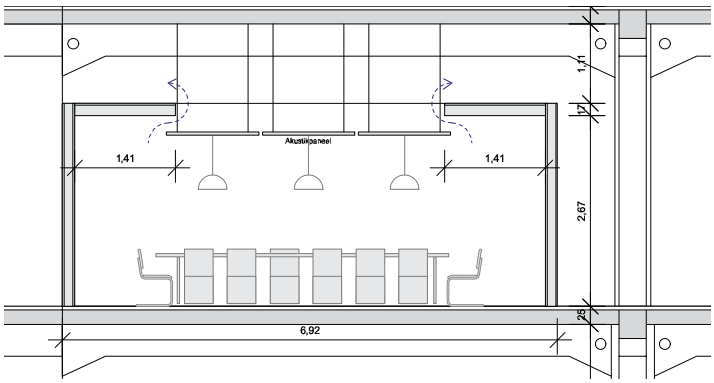
DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019





1. Bauabschnitt

Besprechungsbox

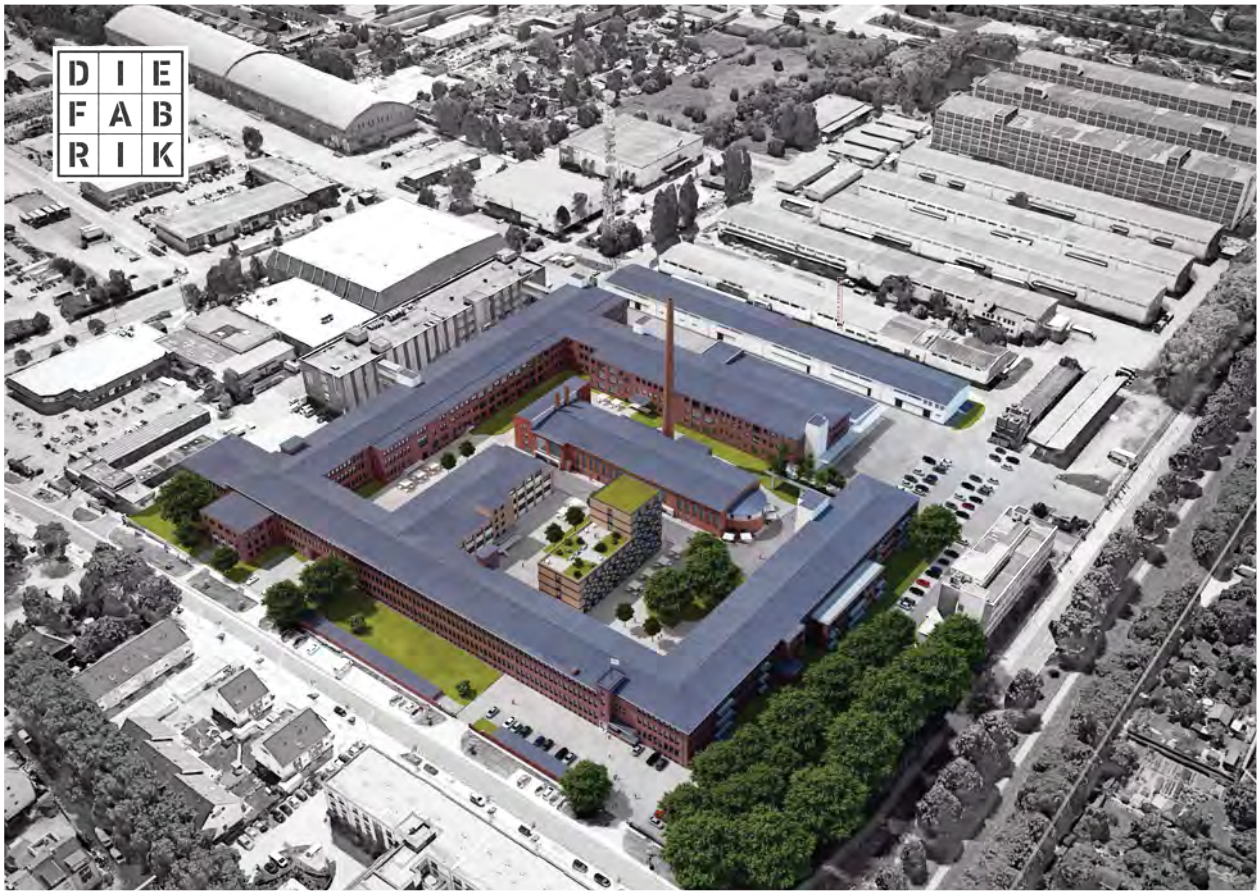
DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019

1. Bauabschnitt



DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA
28.01.2019

Heizwerk

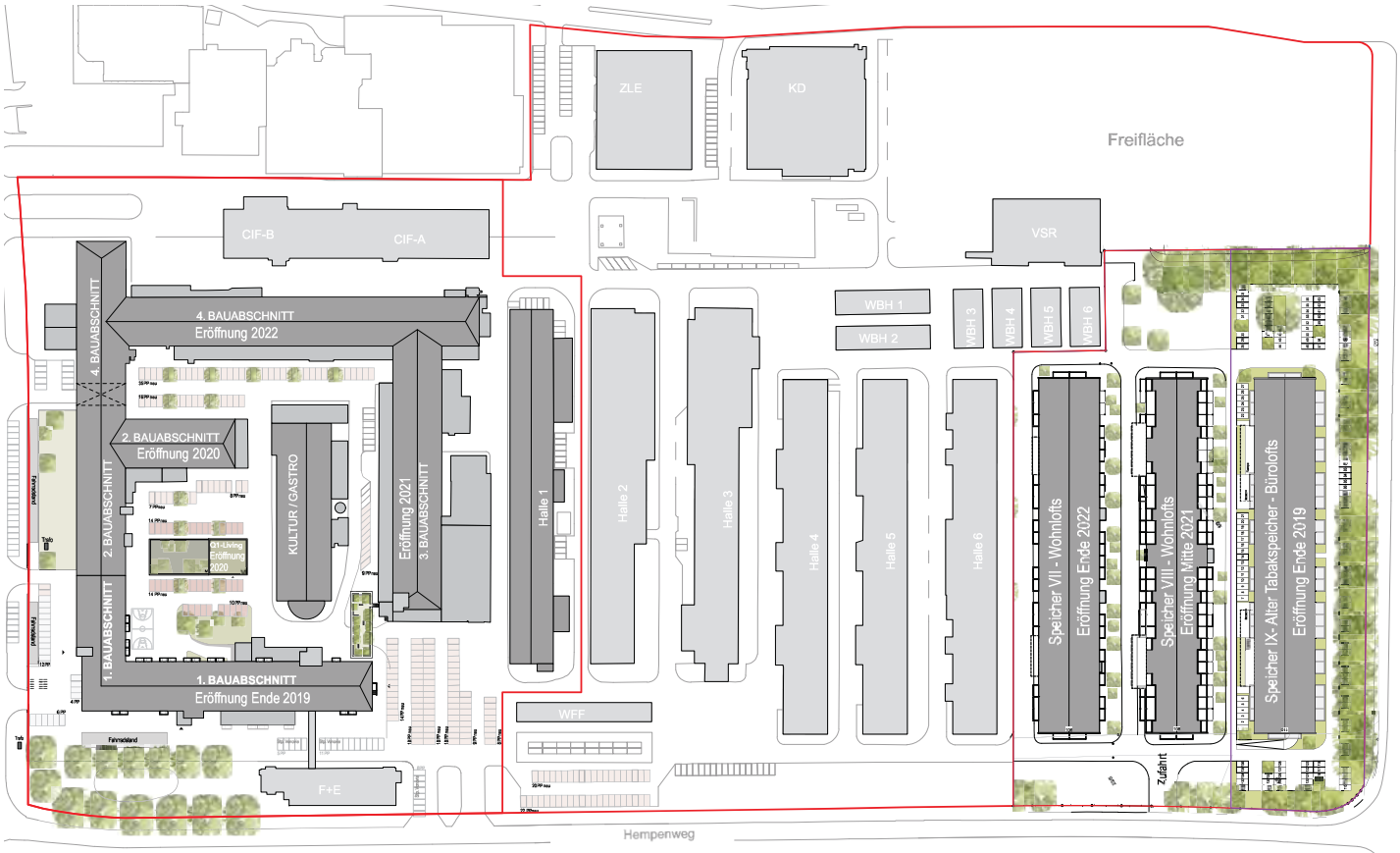
Q1-Living

DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019



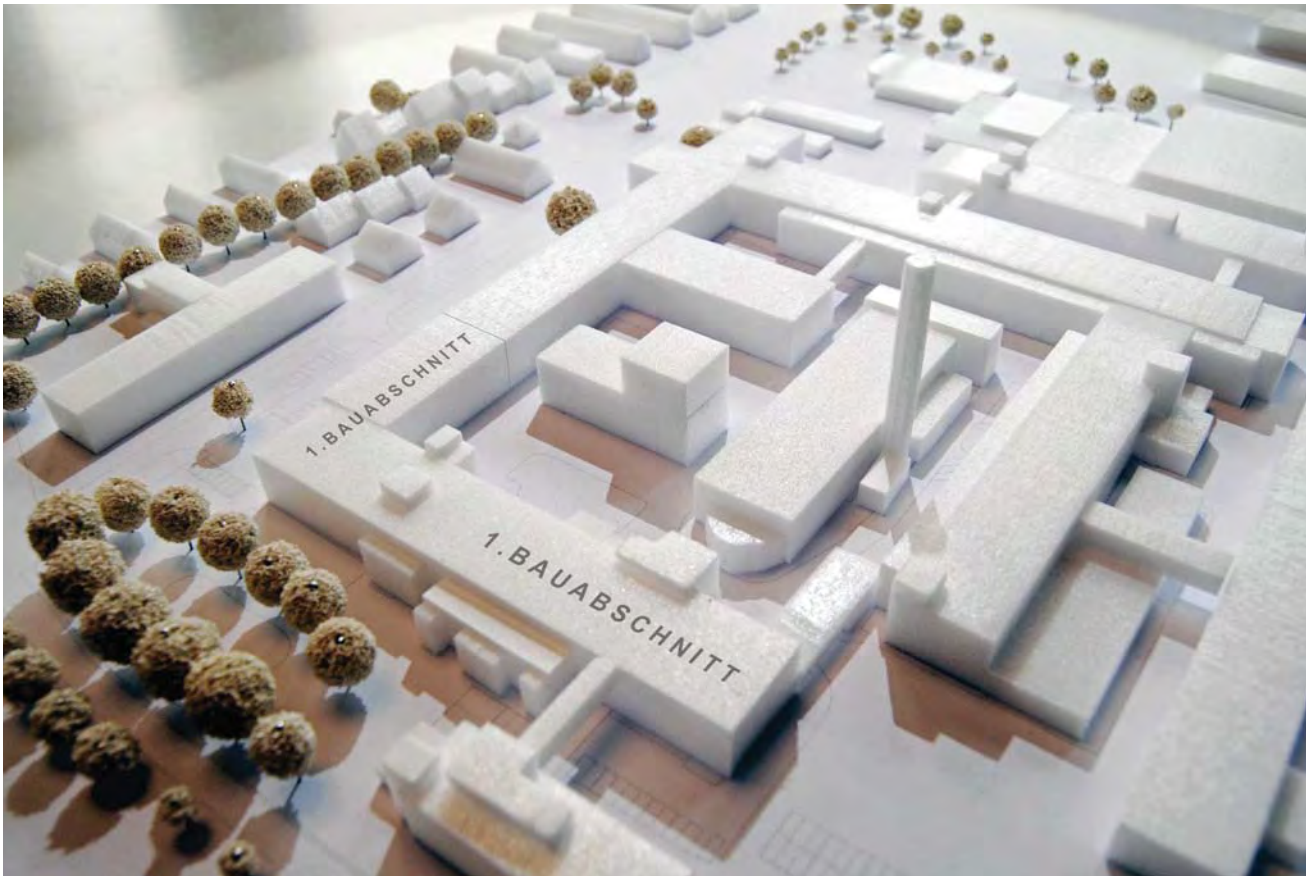
Lageplan

DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA

28.01.2019



DIE FABRIK

TAG DER OFFENEN TÜR
// 23. FEBRUAR 2019

DIE FABRIK

Clemens Paul / Joachim Linnemann GbR
c/o Justus Grosse Projektentwicklung GmbH

Hilmes Lamprecht Architekten BDA
28.01.2019