

Bahnhofsvorplatz Neustadt

Vorstellung der abgeschlossenen Entwurfsplanung als Grundlage der Realisierung

Öffentliche Sitzung (Nr. 25/15-19) des Ausschusses „Bau, Umwelt und Verkehr“ des Beirates Neustadt
07.02.2018 um 18.00 Uhr im SOS Kinderdorf, Friedrich-Ebert-Straße 101, 28199 Bremen

Referenten

Tanja Piening	UBB – Bereich Planung & Bau	Referatsleitung Planung
Karsten Schmidt	UBB – Bereich Planung & Bau	Referat Planung

Neustadt Bahnhofsvorplatz – Entwurfsplanung



Vorentwurf 2015

- Beirat Neustadt am 15.12.2015
- Beirat Wolmershausen am 25.01.2016

Entwurfs- und Genehmigungsplanung

- Plan: Fn_01,01-63 vom 18.05.2016
- Grundlage der Beteiligung Träger öffentlicher Belange



Entwurf (Vorlage Ausbau) 2017/18

- Plan:
Fn_01,01-63, Index A vom
30.01.2018

Berücksichtigung und Einarbeitung des Beteiligungsverfahrens und Fortschreibung/Detaillierung in der Entwurfsplanung

Wichtigste Änderungen

- Vergrößerung Baumscheiben (nutzbarer Wurzelraum Bestandsbäume) und somit des Grünanteils
- Entfall der zentralen Asphaltfläche
- Entfall Parkplätze „Jaques Weindpot“
- Erarbeitung Blindenleitsystem
- Anpassung Beleuchtung



Baumfällungen

Es werden fünf Baumfällungen für die Realisierung des Projektes notwendig.



Suchschachtungen

Am 30.01.2018 wurden in Lage des zukünftigen Geh- und Radweges Suchschachtungen ausgeführt.



Suchschachtungen

Am 30.01.2018 wurden in Lage des zukünftigen Geh- und Radweges Suchschachtungen ausgeführt.

Ergebnis:

- Statisch und vital wirksame Hauptwurzeln unmittelbar unter GOK.
- Eine Planungsänderung bzw. Verlegung des Geh- und Radweges ist auf Grund der räumlichen Bedingungen nicht möglich.
- Für die Umsetzung der Planung müssen die Bäume (4 Stück) gefällt werden. Ein weiterer Baum weist Faulstellen auf und ist zukünftig nicht mehr verkehrssicher.
- Hiervon sind 2 Bäume geschützt. Die Fällungen sind gem. BBSchV beantragt und genehmigt.



Ersatzpflanzungen

- **Auf dem Bahnhofsvorplatz werden 8-9 Bäume neu gepflanzt.**
- In Anlehnung an den Baumbestand werden verschiedene Baumarten (Eiche, Ahorn, Zierkirsche) gepflanzt.
- Um eine gestalterisch und ökologisch angemessene Wirkung zu erhalten, wird die Pflanzung von Bäumen in H 700-900 cm angestrebt.

Beispiel Pflanzgröße 700 -900 cm
Gleicher Standort 2014



Ersatzpflanzungen

- **Auf dem Bahnhofsvorplatz werden 8-9 Bäume neu gepflanzt.**
- In Anlehnung an den Baumbestand werden verschiedene Baumarten (Eiche, Ahorn, Zierkirsche) gepflanzt.
- Um eine gestalterisch und ökologisch angemessene Wirkung zu erhalten, wird die Pflanzung von Bäumen in H 700-900 cm angestrebt.

Beispiel Pflanzgröße 700 -900 cm
Pflanzung von Eichen 700 – 900 am
Mahndorfer See; 2009



Ersatzpflanzungen

- Auf dem Bahnhofsvorplatz werden 8-9 Bäume neu gepflanzt.
- In Anlehnung an den Baumbestand werden verschiedene Baumarten (Eiche, Ahorn, Zierkirsche) gepflanzt.
- Um eine gestalterisch und ökologisch angemessene Wirkung zu erhalten, wird die Pflanzung von Bäumen in H 700-900 cm angestrebt.

Beispiel Pflanzgröße 700 -900 cm
Gleicher Standort 2014



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.



Ausbauplanung zur Realisierung Februar 2018 gez. K. Schmidt