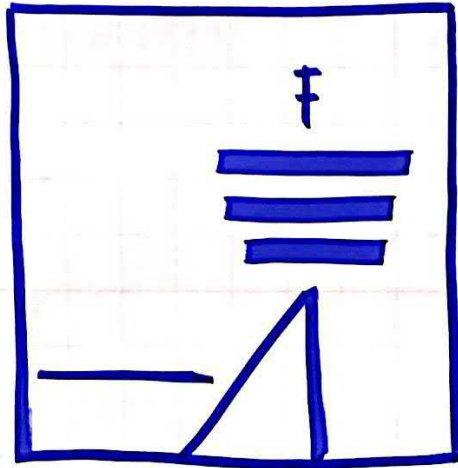
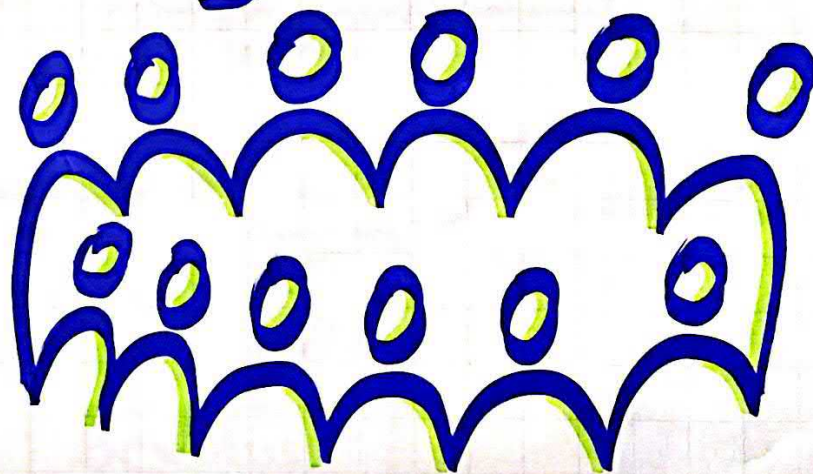


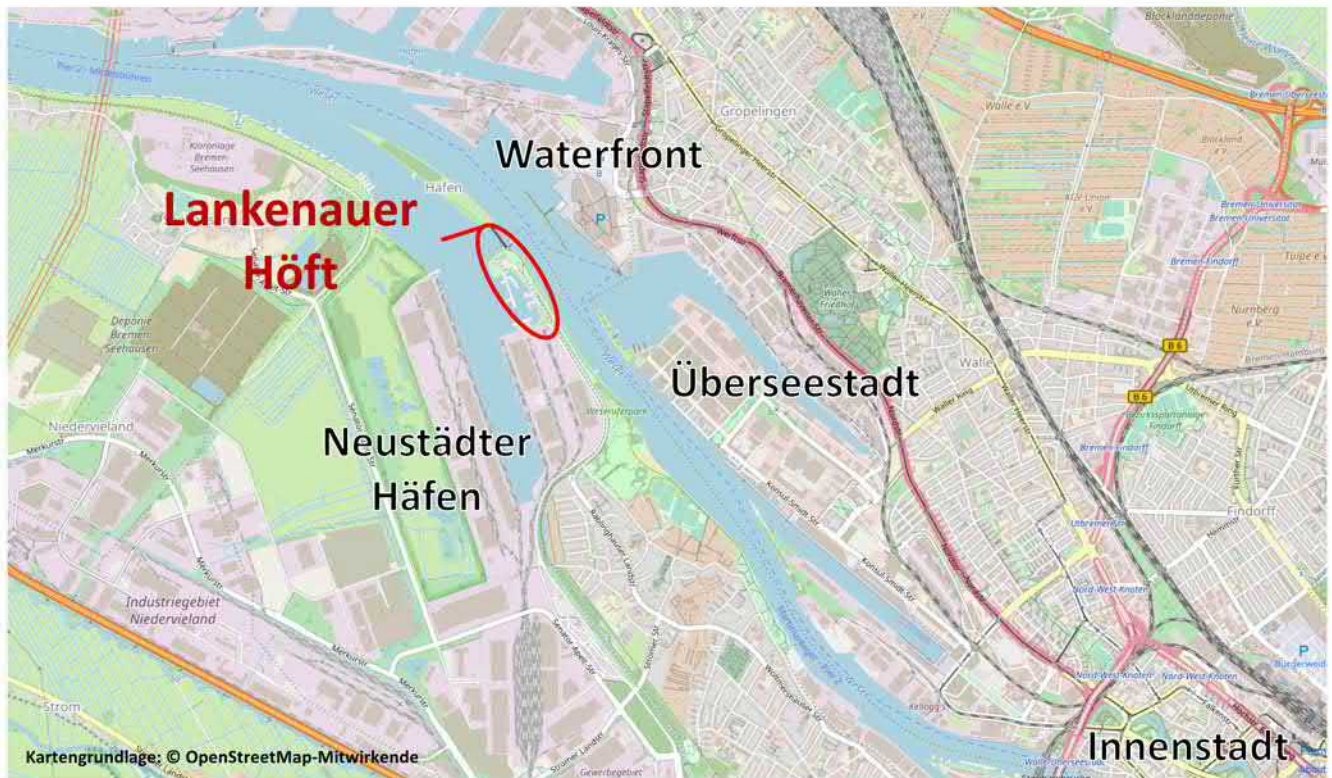


Bürgerforum

24. Januar 2018



Auf den folgenden Seiten finden Sie das Fotoprotokoll zum Bürgerforum "Lankenauer Höft" vom 24.01.2018. Die Dokumentation mit der Zusammenfassung der Ergebnisse finden Sie auf der Internetseite www.ortsamt-woltmershausen.bremen.de



Hansestadt Bremen, 24. Januar 2018

Der Senator für Wirtschaft,
Arbeit und Häfen



Freie
Hansestadt
Bremen

ORTSAMT NEUSTADT/WOLTMERSHAUSEN



Programm

von 18:00h bis ca. 21:00h

- Begrüßung
- Einführung zum Verfahren der Ausschreibung
- Arbeitsgruppen
- Zusammenfassung der Ergebnisse





- Respektvoller Umgang miteinander
- Sich gegenseitig zuhören
- Redebeiträge so lange wie nötig, so kurz wie möglich
- Keine persönlichen Attacken

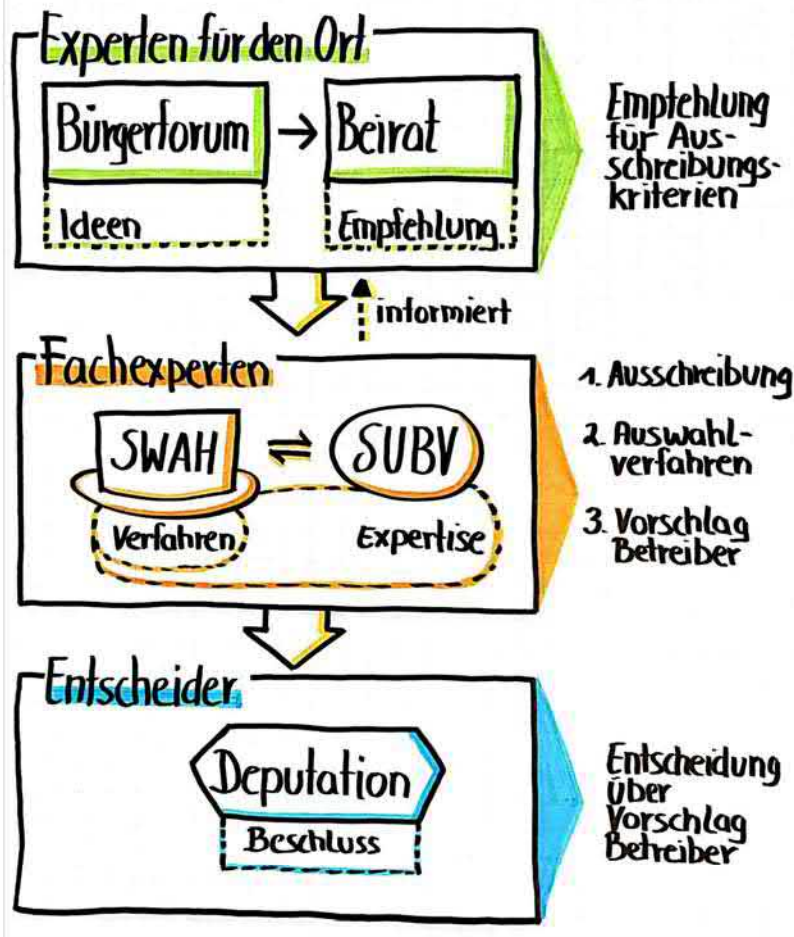


Historie



- **Aug. - Okt. 2016:** 1. Ausschreibung
- **Ende 2016:** Pachtvertrag ist ausgelaufen
- **März 2017:** kein neuer Betreiber
- **ab Apr. 2017:** intensive Beratungen zur weiteren Vorgehensweise der 2. Ausschreibung
- **Apr. - Okt. 2017** Zwischennutzung (ZN)
- **23.10.2017** Beschlüsse Beirat
 - zur ZN – Konzepte/ Ideen für 2018
 - für Bürgerforum (BF) zu 2. Ausschreibung
- **18.12.2017** Beschlüsse Beirat
 - zum ZN-Konzept 2018
 - für die Moderation BF





Seite 5 von 14



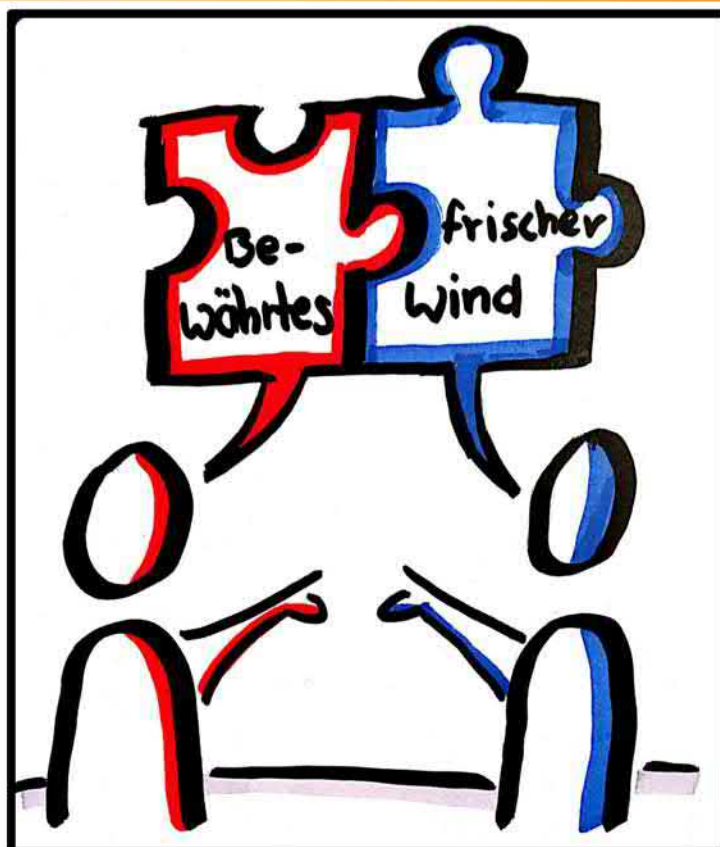
Thementische



- Angebote im Gebäude (Gastronomie, Turmbegehung, Kultur, ...)
- Außengelände (Wege, Bepflanzung, sonstige Infrastruktur, ...)
- Familienfreundliche Gestaltung
- Seniorengerechte Angebote
- Naherholungsmöglichkeiten auf dem Gelände

Seite 6 von 14





Seite 7 von 14



Seite 8 von 14





Seite 9 von 14

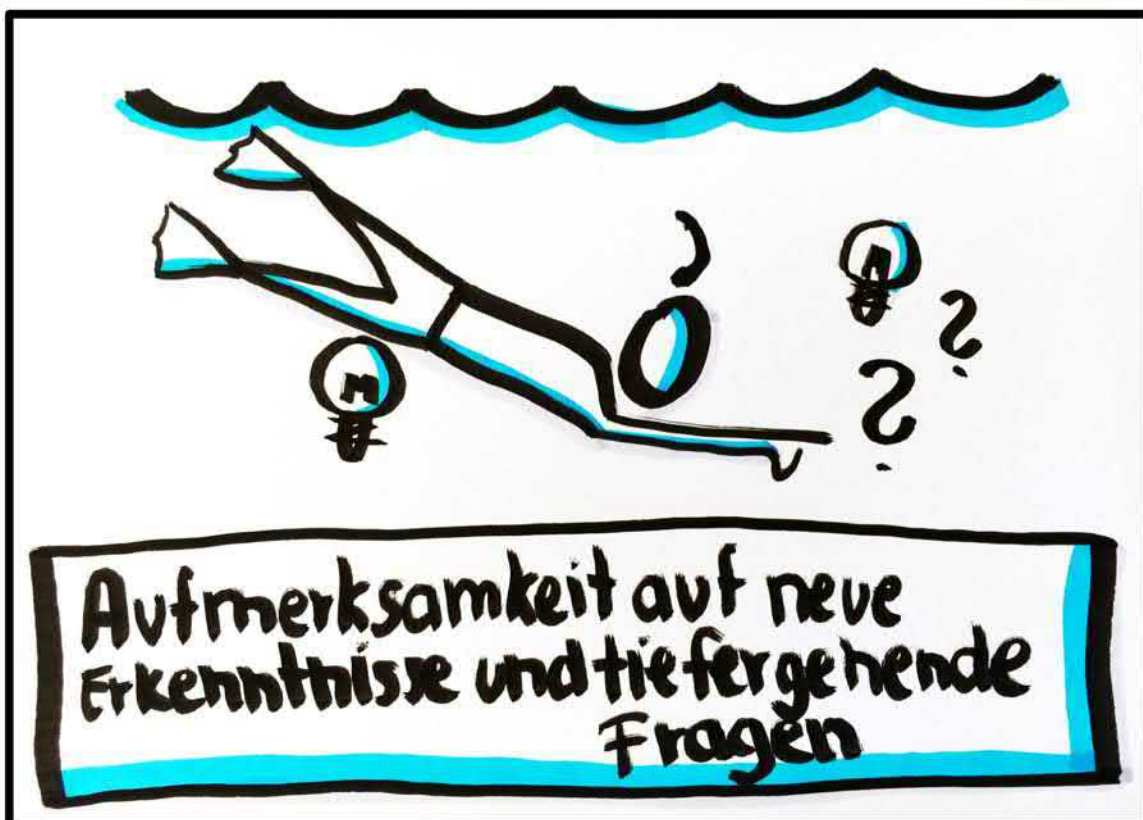


Seite 10 von 14





Seite 11 von 14

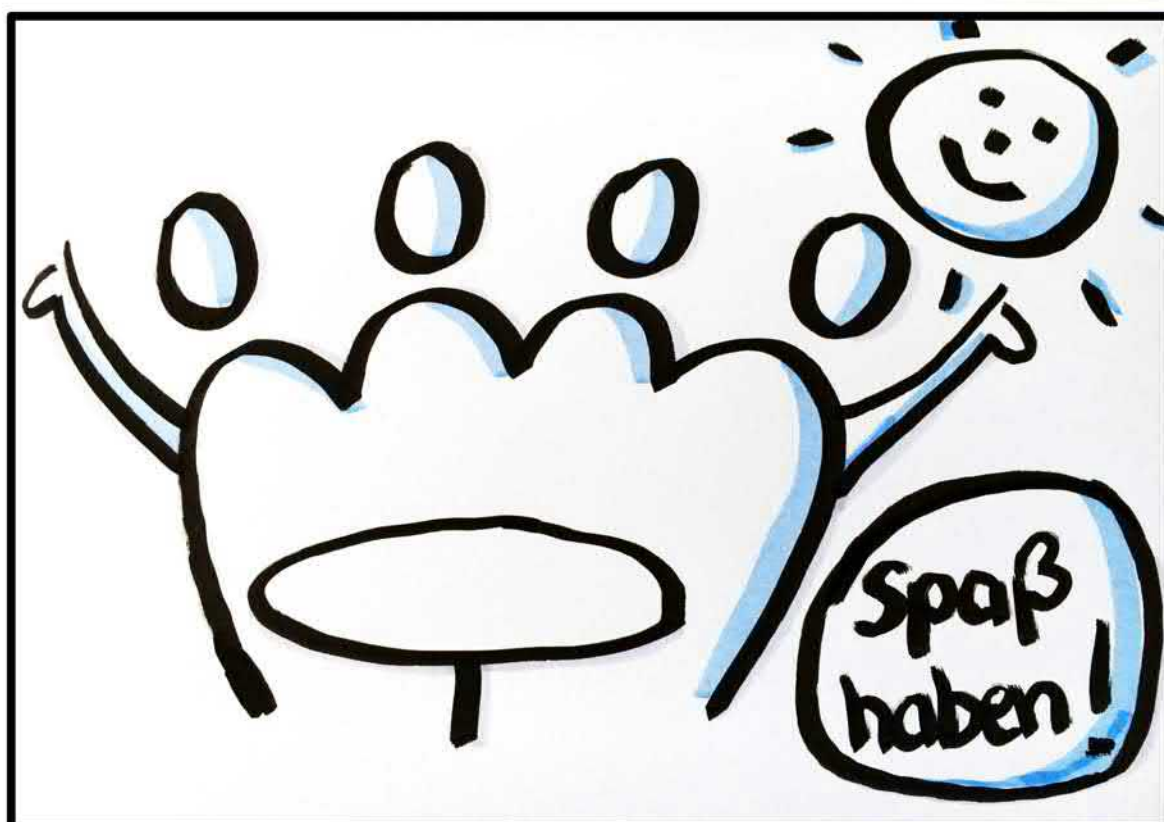


Seite 12 von 14





Seite 13 von 14



Seite 14 von 14



Resümee von den Thementischen

- ♦ Gastronomie : ♦ vielfältig
 - ♦ auch für Gesellschaften
 - ♦ Fischräucherei
 - ♦ Kaffee + Kuchen
 - ♦ generationsübergreifend
 - ♦ kinder- u. seniorenfreundl.
- ♦ Veranstaltungsort : ♦ konkrete Angebote
 - ♦ offener Raum, veränderbar
- ♦ ein Ort für den Stadtteil UND für die gesamte Stadt
- ♦ Turmzugang : ♦ Aussichtsplattform
 - ↳ frei zugänglich
 - ♦ astronomisches Angebot
 - ♦ Trauzimmer
- ♦ Übernachtungen : ♦ im Gebäude
 - ♦ Hausboote
 - ♦ historisches Frachtschiff

- ◆ Übernachtungen :◆ Zeltplatz
- ◆ Stellplatz Wohnmobile 
- ◆ Jugend hotel

◆ barrierefrei ⇒ alles

◆ am Anfang war der B/S

◆ Mehrgenerationenspielplatz

◆ Gemütlichkeit

◆ Tanztee für alle

◆ Toiletten (innen/außen) auch frei zugänglich familienfreundlich

◆ außen : Boule, Schach

◆ Fahrrad servicesstation + ladestation E-bikes

◆ Weiche Kante (Strand) ⇒ Zugang zum Wasser

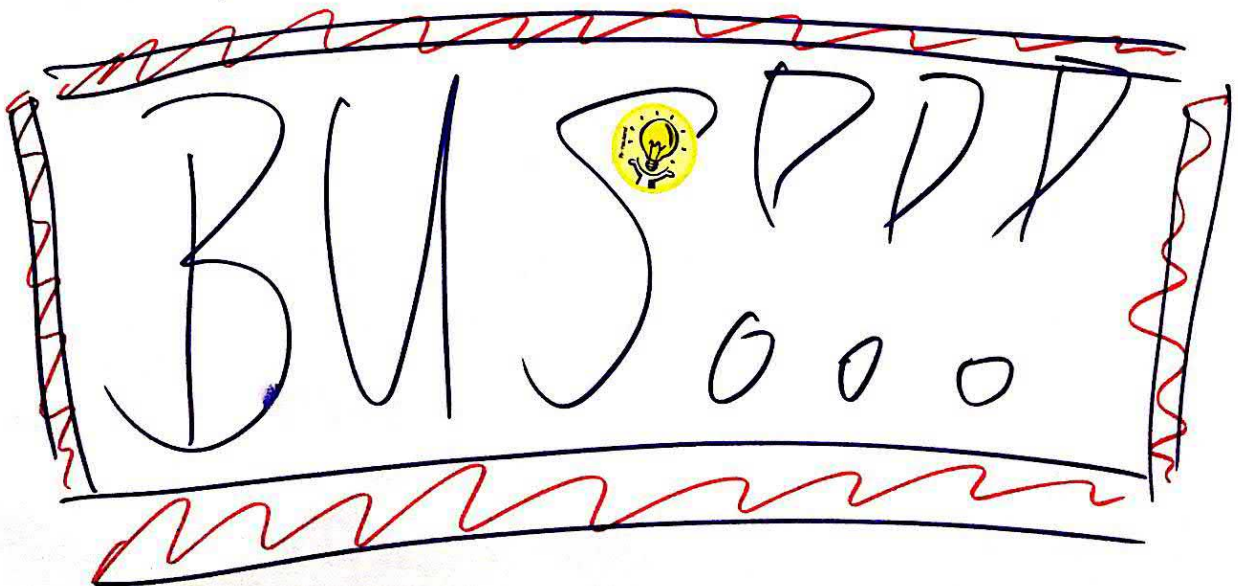
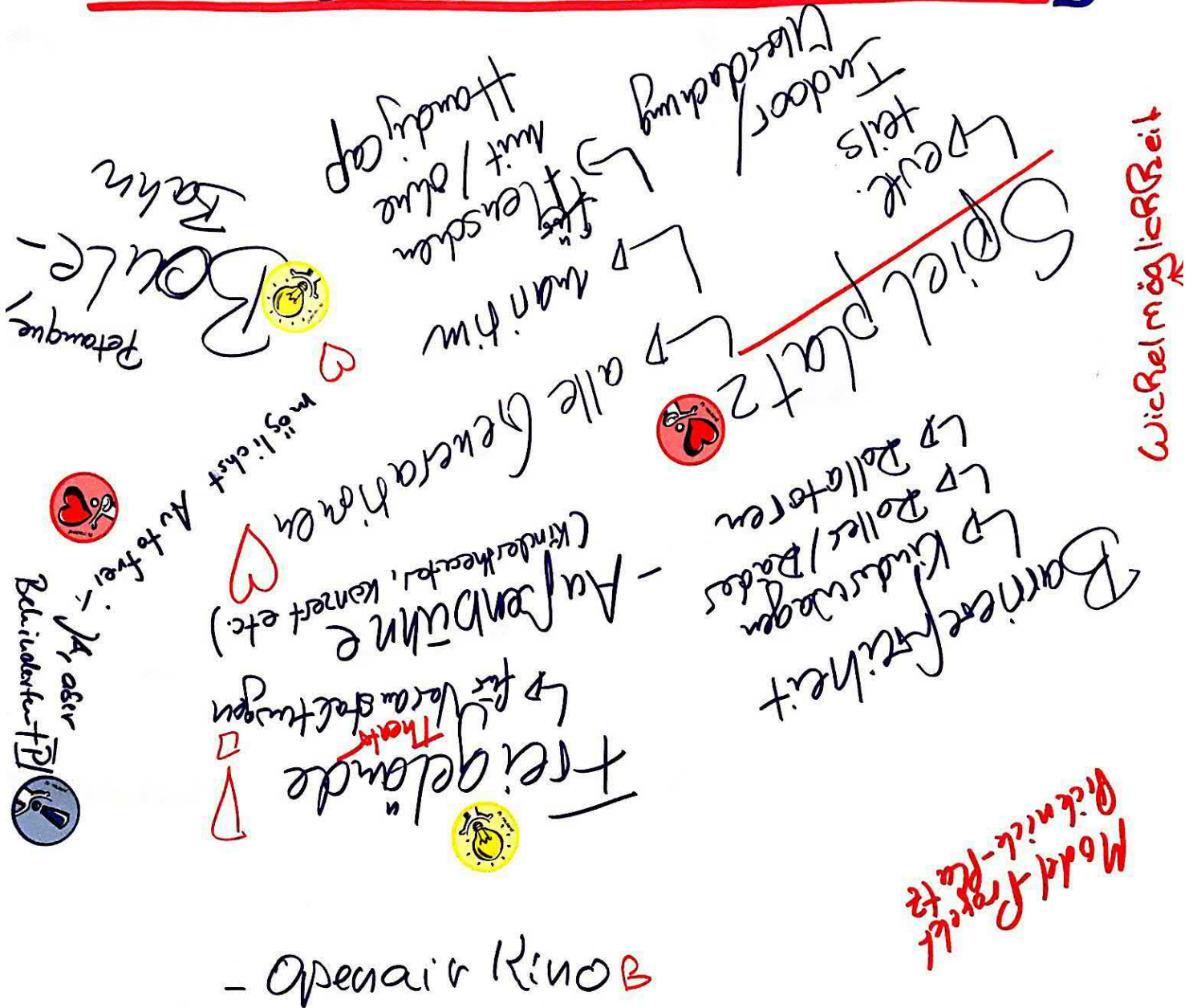
◆ dicht Luft Bad

- ♦ Wassersportangebote: vielfältig
- ♦ schwimmendes Schwimmbad
- ♦ Seezeichen → herrichten, sichtbar machen
→ Lehrpfad
- ♦ schattenspendende Bepflanzung
- ♦ Außentheater mit Kulisse Neustädter Hafen
- ♦ Modellprojekt Picknickplatz (volle Ausstellung)
- ♦ Hunde  - für Hunde
- Bereiche ohne Hunde
- ♦ Notrufsäule
- ♦ Parksituation : → am Gebäude nur
barrierefrei
Bus?   → für alle am Gebäude
→ Parkplätze verlegen
- ♦ Kiosk
- ♦ Infrastruktur für Fahrräder
- ♦ genügend Fläche im Außenbereich für Veranstaltungen

- ♦ Festival in Koop mit bestehenden Veranstaltern (z.B. Pier 2)
- ♦ Marina : Anleger Sportboote
- ♦ Beleuchtung → auf dem Weg
→ auf dem Gelände
- ♦ freie, undefinierte Freiflächen (frei nutzbar)
- ♦ Veranstaltung in Erinnerung an dankenau
- ♦ kostenloses WLAN
- ♦ Brücke zur Überseestadt Seehausen  
- ♦ Sport : vielfältige Ideen
- ♦ es muss auch mal Stille sein
- ♦ Terrasse mit Blick aufs Wasser
- ♦ Kinderprojekte mit Wind + Wasser
- ♦ kostenlose Angebote
- ♦ Flohmarkt
- ♦ OpenAir Kino
- ♦ diese "ecke" → verschiedene Angebote

- ◆ ganzjähriges Veranstaltungsprogramm
- ◆ Fährverbindung nach Seehausen
- ◆ Weserradweg ^{an die Weser}
- ◆ Rundweg ums dankenauer Höft
- ◆ Sitzmobiliar im Außenbereich

familienfreundliche Gestaltung



Wo Mo-Stellplatz



Sing Abend im Friseur

a Bänke

parkplatz



→ Verlegen
→ aktuellen
nachnutzen
(Bsp Spielplatz)



WC-Platz

Toiletten

ohne WC-bild
bei Zugangsbild



Wickelgelegenheiten

Erwachsene

Schindastudio

- Gute Erreichbarkeit

möglichst mit der a Freilicht- und Judov

bühne



BSAG!

→ Verlegen
→ aktuellen
nachnutzen
(Bsp Spielplatz)

Cafe + Restaurant



Floßwirtschaft



wt. Mini-Golf-Platz

Turm für
Aussicht
haben



Wohnung



Leseecke mit kleiner
Bibliothek



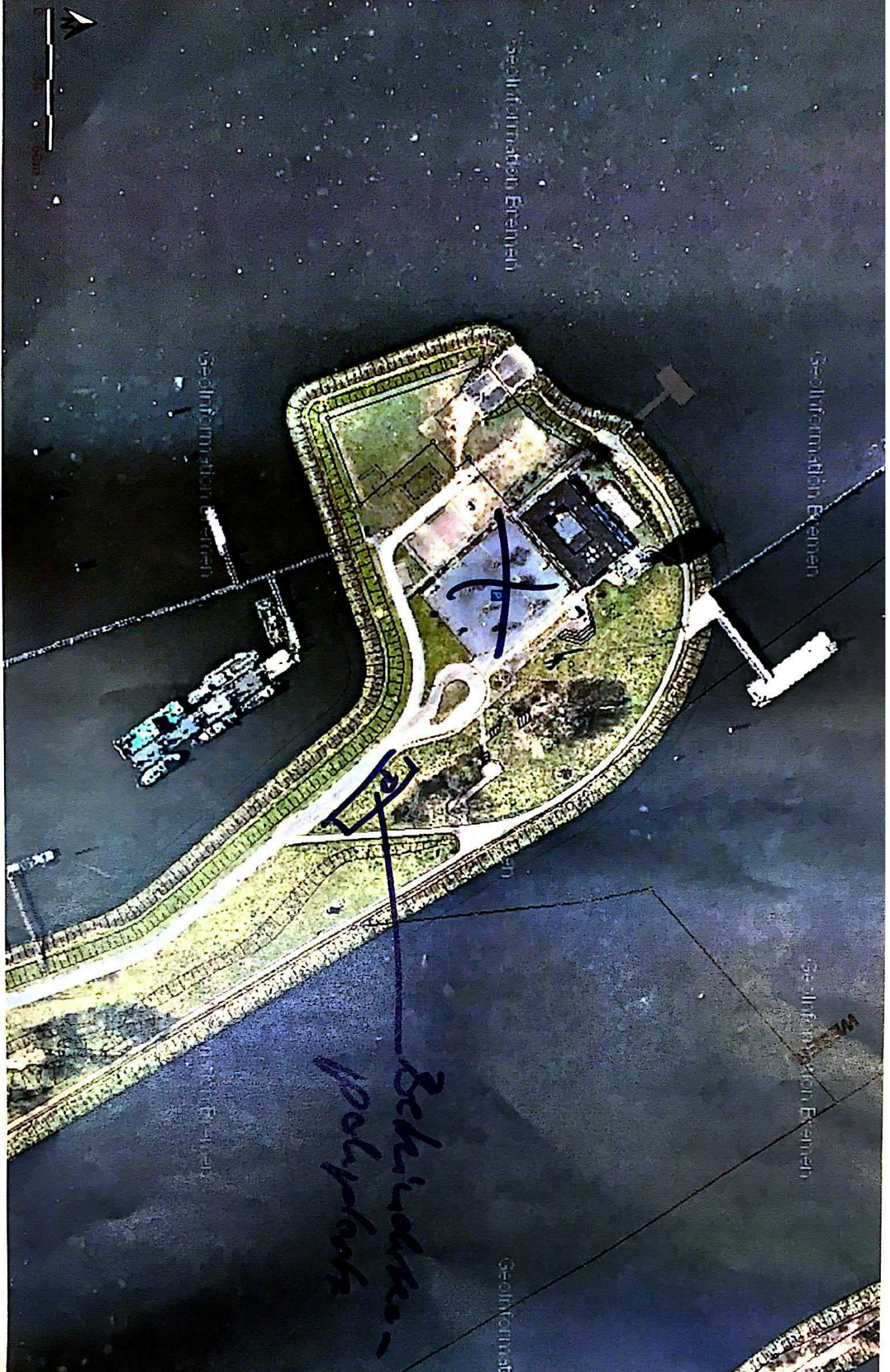
→ für Klein & Groß
→ Allergiker- & Vegetarier/freundliches
Essen

Spielfläche für Kinder
+ Groß

Hotel Übernachtung
möglichkeiten

(z.B. Hotel, Jugendhotel, Campingplatz)





Außengelände

 Bühne  mit Rasenfläche  (groß)

 Kinderspielplatz – Erhalt des

 Seefahrerkreuzes und anderer
 maritimer Exponate – großer

Fahrradständer – Navina –

Imbissbude – öffentliche WC's – Skateboard

– Hausboote/Hotel 

 – Brücke Userseestadt    behind Schiffahrt

– Picknick-Platz Modell-Projekt

– Barrierefreiheit herstellen auf allen Zugewegen 

– Kostenfreies WLAN  Naherholung

– Festivals auch in Koop. mit
Grödelingen (Pier 2)

Natur-Campingplatz

Skulpturen ausstellung / „Dokumenta“ im Weserufer-
park

Denkmal!
an
Lankenan
aufbauen

→ Erinnerung

an ein
"versunkenes Dorf"

→ Ansatz für ein
open-air Festival

Freizeit

Fotoausstellung

Exponate
Weserufer-Park
auszeichnen
+ ~~ne~~ ^{ne} ~~sch~~ ^{sch} ~~re~~ ^{re} ~~kt~~ ^{kt}

ESSEN
+ ZOO

Restaurant u. Cafe (güttingenliecht.?)

1. Restaurant u. Cafe (güttingenliecht.?)

2. BSAE sollte in der Zeit v. 15.9 - 15.10.
1/2 Stündl. L. - Höft anfahren!!!

3. Fährverkehr L-Höft → Pier 2
im gleichen Zeitraum - ...!!!

4. Kinderspiel-Platz

5. Wassersport

6. Aussichtsturm (Treppe nische Lem worden

7. Ballon ~~start~~ startplatz

8. ~~Mini-Golf~~ Mini-Golf

Minigolf

Bouleplätze

Ladestationen f. E-Bikes

Wohn-Stellplatz

Kräutergarten

Seilbahn über den Kessel!

BUS

ooo

~~Mini-Golf~~

♡ Pony-Treck zum Heft als Parkeingang
♡ Streichelzoo

Bühne variabel für Innen & Außen

Bepflanzung
nach gärtnerischen Konzept:
Windfang mit Hecken & Büschen



- weiche Kante
- Beleuchtung / Licht
- Beach volleyball platz
- Bolzplatz / Basketball
- Bootanleger / Marina ❤️
- Hist. Frachtschiff
verst. Cap San Diego
mit Überwachung + Verunst.
- Zugang ans Wasser
erleichtern ❤️
- Boule + Schach
- Seniorenfitnessgeräte
- Kiosk

- Strohobst-Wiese

- Duftgarten

Näherholungsmöglichkeiten am LH

Vuin, Conker aus Höl',
gründen

- St. and valley hall

temperäre
Gastronom
Zelt (w)

Amphitheater (moder)
für Open Air-Konzerte

Restaurant mit
großer Außenterrasse
zum Süden u. Westen

Liegewiese

Floating!
Houses
(also Hotel)

2. Bewertung  Camping

Wohnmobil
Stellplätze

Außenbühne
+ Zeit

Secretiden
Lyonnien



Hunde für alle
Hunde für alle

Mist. Tracht Schrift!
ähnl. Cap San Diego

Playe für
matboole

Anlagen für
kleine Privatbank

Fahrradstation
mit Service (ADFC)

Schwimmboot
↳ Flussbad!



BUS



000

- Bouleplätze
- Schachspiel
- Ladestationen f. E-Bikes



- Kinderspielfläche
- Witterwand

Brücke
zur Waterfront



Guter Weg aus
Rodweg aus
der City bis
zum Landmarkt.
↳ Premium-
Route!

Marina

Flussball
Halbholzje

Hochwasser-
schutz
(Steinschüttung
beseitigen)



Outdoor
Fitness

Schöne /
helle
Beleuchtung

Teilellen entlang



des Meeres
für Reduzierung
der älteren Mitarbeiter
und jüngeren Mitarbeiter



Befragung von Vorgesetzten
für Angebote
und Kritik bei Hilfe

den Kreis für kleine Reparatur
reparaturiert wird
als Symbol erhalten werden

WeserRadweg / Fähr nach Seehausen

Bänke im ganzen Park
erhalten / aufarbeiten

Stille
Sitzgelegenheiten

Spiel-(Ablenkungs)-Platz
Fahrradweg

Segelschule

Pissst.

Licht- und Luftbad in Anlehnung
an das alte Luthers Luftbad

Model-Projekt
Picknick-Platz

Ziel für alle
Bremer Picknick-Besister
↳ Buten-Bremer
auch willkommen

Natursäule

- Toiletten ohne Gebühr
- Unterstand
- Tischgruppen
- Platz für Gruppenspiele
↳ mehr Generationen
- Müll ~~ist~~ Eimer
- Partner für Lebensbedarf
↳ nicht
- Attraktionen auszeichnen
- Turm als Aussicht nutzen

Angebot für Segler
Hobby-
Nicht zu viel
Halli-Galli!

Leier + Bus
Parkplätze an
der Land-
spitze

Seniorengeeignete Angebote



Vorlese-
 ↳ von Akt für Jung für Akt
 ↳ von Akt für Akt
 Elektroantrieb
 Samuel Bus -
 analog Kaffeefahrt
 zu Senioren VA

- regelmäßige Veranstaltungen
- Gemeinsames Singen mit instrumentaler Begleitung
 - Veranstaltungen der 3 Generation (Kni)
 - Filmabend zum Themen Schwerpunkt
 - Traditionelle Theateraufführungen z.B. plattdeutsch

- Seniorenunabhängige Veranstaltungen, regelmäßig, z.B. Vorlesen
- Smartys
- Seniorensportplatz / Fitnessgeräte
- Bowle - Schach (groß)
- falls BSAG patzt, Pendelverkehr mit Kleinbus zum Alster



Stiftungsdorf Woltmershausen
eingereicht

Kleiner Gruppen-
Veranstaltungen
gerade (hohe Lärmpegel)
erschwert das Hören)



Seniorengerechte Toiletten

Gesangsgruppe

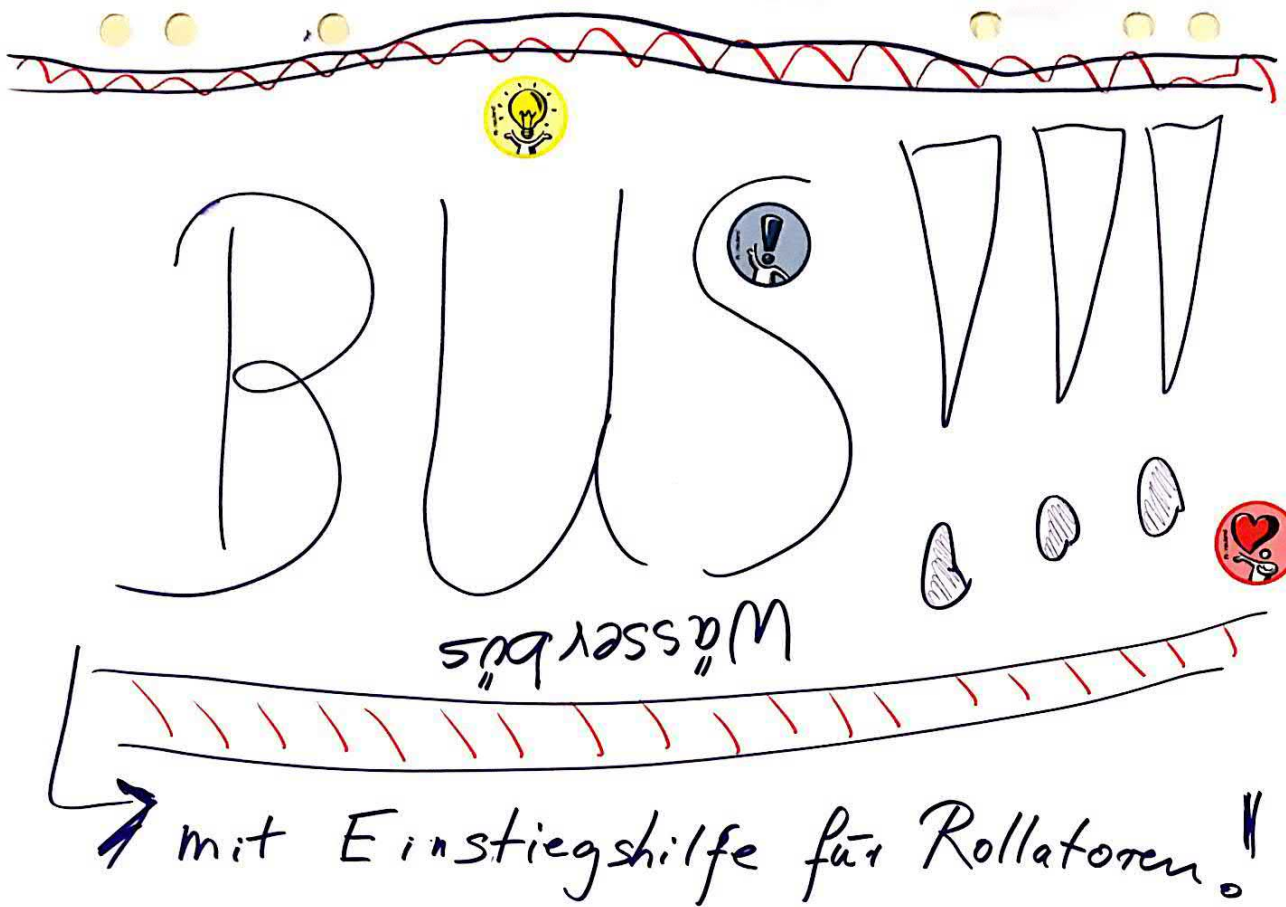
Tanatee
für Alle

Bingo

Modell-Projekt

Picknick

- Sitzbänke
- Windschutz
- Unterstand



generationenübergreifende
Veranstaltungen / Events
Austauschangebote
zwischen Alt und Jung
Platz für Wohnmobile
Außen Toiletten
Jazz / Musikveranstaltung
Rockmusik
Außen Toilette

Cafe
Gemütlichkeit
Seniorentanz
Seminar
Tänze

Sammeltaxi?
& Rufbus

Eintänzer &
Eintänzerinnen!
barrierefrei!

Angebote im Gebäude

- Restaurant*
- Essen, warm + kalt, vielfältig / Trinken, vegetarisch
 - Zugang Turm schaffen → Aussichtsmöglichkeit 
 - Raum für Veranstaltungen (Bühne! P.A., mobil) 
 - ↳ Theater, Konzerte, Lecturen, Ausstellungen; für alle Zielgruppen 
 - Barrierefrei! 
 - Gruppentreffen ~~und~~ gesell. Veranstaltungen.
 - offene Räume, die von Menschen aus dem Stadtteil immer wieder neu gestaltet / verändert werden können 
 - Ausblick erhalten, viel Glas umbauen
 -  Trauungen im Turm  
 - ↳ Tournee mit weiteren Punkten (Hochzeitsplaner inkoop)
 - Übernachtungen
 - Dauer Ausstellung zu "Lankenan" 
 - Floating Homes als Hotel
 - Sauna mit Zugang zum Wasser, auch mobil
 - Leseraum mit Blick auf Wasser (Kochtles)
 - * Bierklausch / halber- und Getränk autama)
 - Flussbad / Schwimmendes Schwimmbad
 - maritime Küche / Einrichtung
 - Indoor 'Spielplatz'



mit Toilettenpersonal

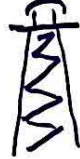
- öffentlich zugängliche
kostenlose Sanitäranlagen 

- Fischräucherer

- gastronomisches Bioangebot

- Nutzungsmöglichkeiten
für soziale/politische
Initiativen

- Abend-Veranstaltungen 

Aussichtsturm (Treppen )

Höflichkeit)
 gegen Gedächtnis
 selbst geangefte Fische
 zu verkaufen zu lassen!
 Rindfleisch
 } Grillhütte

Cafe

Hobby astronomie i. Türmen
 könnte lehrreiche
 Veranstaltung anbieten
 wie Obbers Planetarium

Golden City und
 Aktivitäten

Türen als Hochzeitslocation
 künftige Standesamt
 gastronomisches Kuppelort
 für Feiern

Markt, Stadtwandertagen
 Fischmarkt
 Generationen übertragene location
 Markt → Disco

~~BUS~~ RPP
 000