

**Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung  
gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch**

**Bebauungsplan 2417**

**für ein Gebiet in Bremen-Neustadt, zwischen Niedersachsendam, Werdersee,  
Huckelrieder Friedhof und nördlich Hubertushöhe**

Die Stadtgemeinde Bremen beabsichtigt für einen Bereich in der Neustadt, zwischen Niedersachsendam, Werdersee, Huckelrieder Friedhof und nördlich Hubertushöhe den Bebauungsplan 2417 aufzustellen. Mit diesem Plan soll die planungsrechtliche Grundlage für eine Wohnungsbauentwicklung im Rahmen der Konversion der ehemaligen nördlichen Teilflächen der Scharnhorst-Kaserne geschaffen werden.

Für die weitere Durchführung des Planverfahrens ist beabsichtigt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Das Ortsamt Neustadt/Woltmershausen lädt deshalb zu einer öffentlichen Einwohnerversammlung am

**Dienstag, dem 21. November 2017 um 19.00 Uhr,  
in der Aula der Wilhelm-Kaisen-Oberschule,  
Valckenburghstraße 1 – 3, 28201 Bremen**

ein.

In dieser Einwohnerversammlung werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung dargelegt. Dabei wird allen interessierten Bürgerinnen und Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Bremen, 02. November 2017

Ortsamt Neustadt/Woltmershausen  
Die Ortsamtsleiterin