

## Protokoll

### der öffentlichen Sitzung (Nr. 15/15-19) des Ausschusses „Bau, Umwelt und Verkehr“ des Beirates Neustadt am 14.03.2017

Ort: Mensa des SOS Kinderdorfes, Friedrich-Ebert-Straße 101, 28199 Bremen

Beginn: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:20 Uhr

**Anwesend:** Alexander Bauermann, Jan Cassalette, Gunnar Christiansen (beratendes Mitglied), Torsten Dähn, Jürgen Hauschild (b. M.), Irmtraud Konrad, Wolfgang Meyer (ab 19 Uhr), Helga Rieck (b. M.), Max Rohrer, Jens Oppermann (i.V.)

**Fehlend:** Wolfgang Schnecking (e)

**Referent\_innen/Gäste:** Hr. Weiss (Senator für Bau, Umwelt und Verkehr/SUBV 52), Fr. Lebherz, Hr. Sauert (beide Deutsche Bahn/DB), Hr. Khan (Khan + Thiedmann GbR; alle zu Top 3); Ingo Mose (Beirat); Emil Gerke, Edith Wangenheim (beide Beirat bzw. FA-Mitglied Woltmershausen); Vertreter\_innen der Presse und interessierte Bürger\_innen

**Vorsitz:** Annemarie Czichon

**Protokoll:** Christoph Eggers, beide Ortsamt Neustadt/Woltmershausen

#### Top 1 – Genehmigung der Tagesordnung

**Beschluss:** Die Tagesordnung wird genehmigt.

#### Top 2 – Genehmigung des Protokolls (Nr. 14/15-19) vom 14.02.2017: *vertagt*

#### Top 3 – Umbaumaßnahmen am Neustädter Bahnhof

Die Vertreter\_innen von SUBV und der DB erläutern die beabsichtigten Umbaumaßnahmen anhand einer Bildschirmpräsentation (siehe Anlage). Aufgrund gesteigerter Fahrgastzahlen sollen die Anlagen des Neustädter Bahnhofes attraktiver gestaltet und barrierefrei umgebaut werden. Hierzu wird der Zugang zu den Bahngleisen modernisiert, das Bahnsteigdach abgerissen und durch moderne Wartehäuschen ersetzt. Für die barrierefreie Umgestaltung sind die Einrichtung eines Aufzuges sowie die Installation eines Blindenleitsystems vorgesehen.

Die Entwurfsplanungen umfassen neben der Sanierung des historischen Bahnhofgebäudes auch die Aufwertung des Vorplatzes und des Grünzuges. Die Außengestaltung des Geländes wird durch UBB im Rahmen des Sanierungsgebietes Hohentor/Alte Neustadt vorgenommen.

Die Planungen eines privaten Investors sehen vor, gastronomische Angebote anzusiedeln und die bestehenden Wohnungen im Bahnhofsgebäude zu sanieren. Die DB plant eine Fertigstellung der gesamten Umbaumaßnahmen im Herbst 2020.

#### **Beschluss:**

**Der Fachausschuss begrüßt die vorgestellten Umbaumaßnahmen der Deutschen Bahn AG am Neustadtbahnhof. Er bittet darum, bei der Umsetzung die Option einer weiteren Tunnelverbindung zwischen der Großen Sortillienstraße und dem Hohentorshafen mit Zugang zum Bahnsteig zu berücksichtigen<sup>1</sup>.**

**Der Fachausschuss weist ferner nachdrücklich auf seine langjährige Forderung nach Verlegung der Bushaltestelle „Bf. Neustadt“ hin, die in Richtung Woltmershausen in der Haltebucht in Höhe des Bahnhofs Am Hohentorsplatz hergestellt werden soll, in Gegenrichtung ist ein Standort vor der Recyclingstation möglich. (einstimmig)**

---

<sup>1</sup> Vgl. dazu Landschaftsprogramm Bremen 2015, Maßnahme NE 5

**Top 4 – Berichte des Amtes** (aktuelle Terminhinweise)

**Top 5 – Verschiedenes**

- Das Ortsamt wird um Prüfung gebeten, wann die Wiederaufstellung der Packstation im Geschworenenweg vorgesehen ist.
- Der Vertreter der CDU bittet darum, die Führung des Radverkehrs in der Pappelstraße zu überprüfen. Der Fachausschuss nimmt das Thema für seine weitere Arbeit auf.

---

Torsten Dähn  
Ausschussprecher

Annemarie Czichon  
Vorsitz

Christoph Eggers  
Protokoll

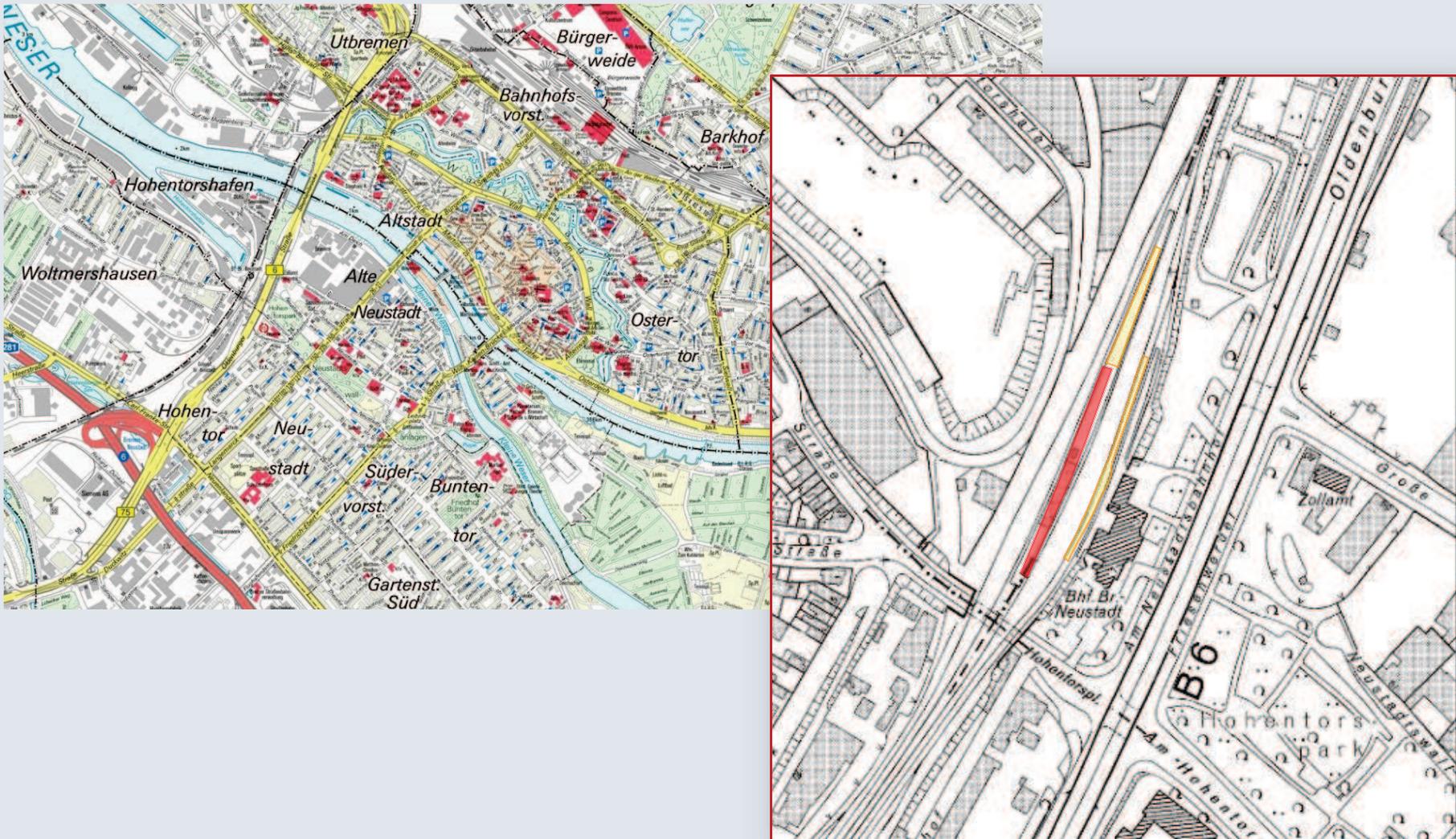


# **InvestPaket Bremen 2020**

## Modernisierung Vst Bremen Neustadt

DB Station&Service AG | Mareen Lebherz | Bremen | 14.03.2017

# Übersichtskarte Bf Bremen Neustadt



# Bestand



# Bestandteile der Modernisierung



## ➤ **Vorarbeiten**

- Herstellung der Soll-Gleislage im Bereich der neuen Bahnsteige,
- Rückbau der vorhandenen Überdachung des Mittelbahnsteiges,
- Rückbau der vorhandenen Bahnsteigkanten 3 und 4 auf einer Länge von 282 m,

## ➤ **Neubau Mittelbahnsteig mit Bahnsteigkanten 3 und 4**

- 220 m Nutzlänge
- 76 cm Höhe Bahnsteigkante über SOK
- Anpassung des Kabeltiefbau, Entwässerung, Beleuchtungsanlagen und Bahnsteigaufbau

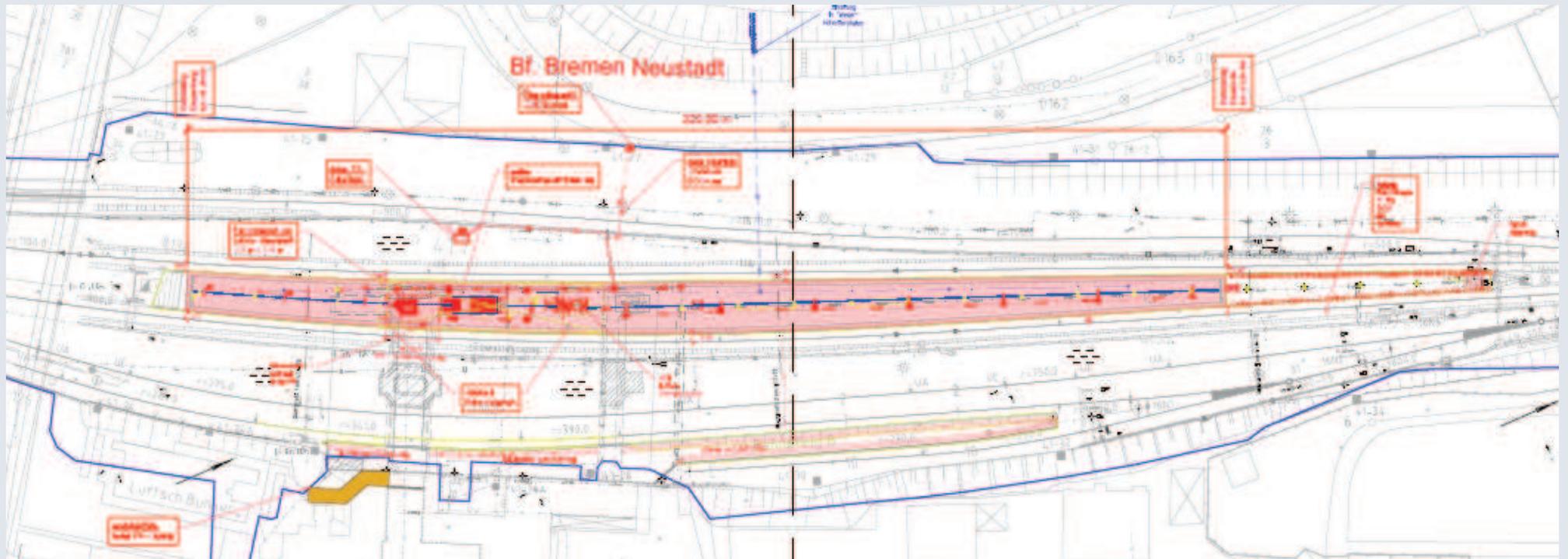
## ➤ **(barrierefreie) Erschließung Bahnsteig:**

- Neubau eines Aufzuges zum vorhandenen Personentunnel als barrierefreie Zuwegung
- Neuaufbau der vorhandenen Treppe mit Anpassung an die neue Bahnsteighöhe und Erneuerung der Treppenstufen
- Neubau einer Treppeneinhausung

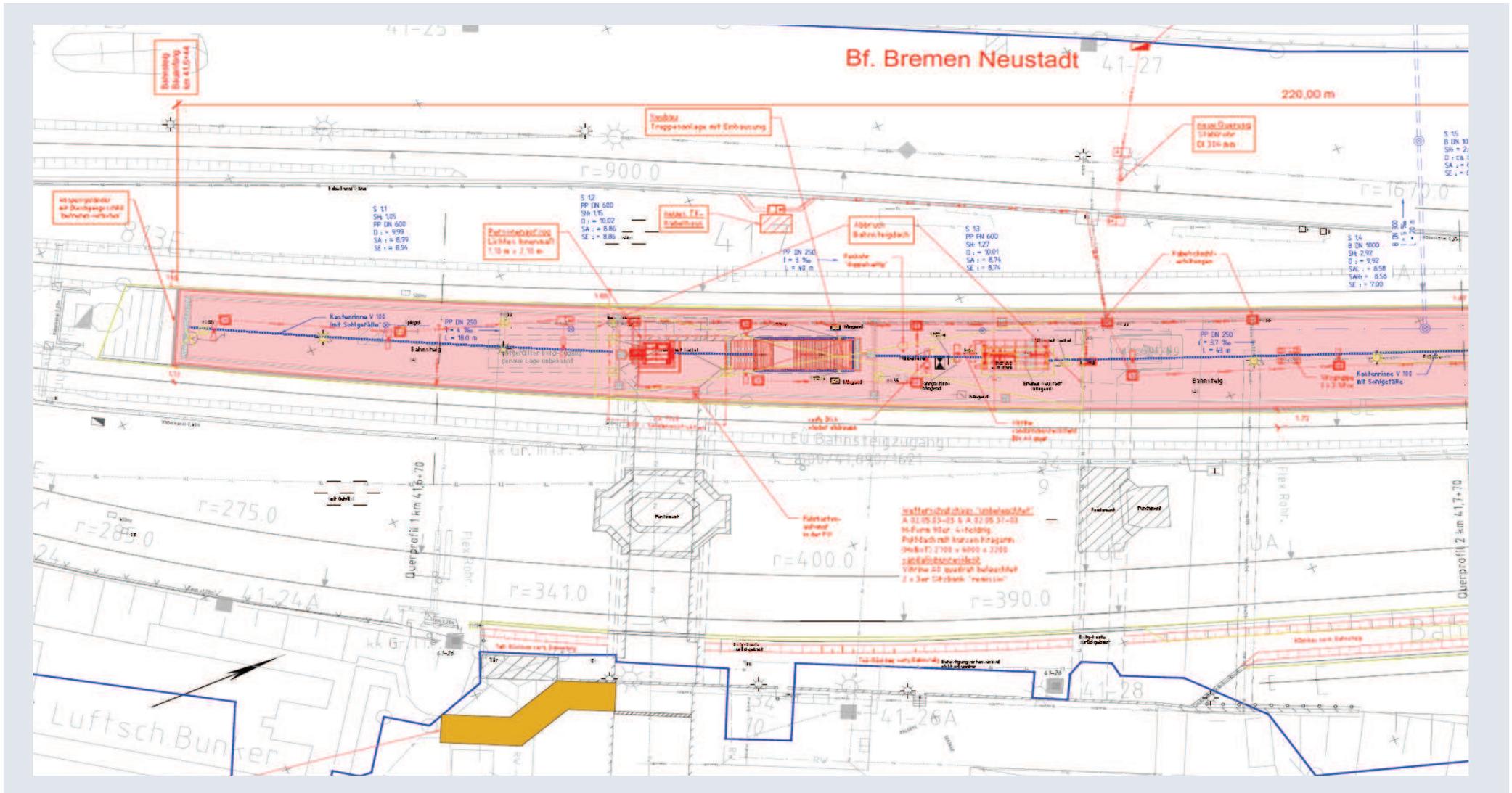
## ➤ **Ausstattung**

- Treppeneinhausung mit integriertem Wetterschutz
- Dynamische Schriftanzeiger (DSA) Typ 1 (einseitiges Display)
  - mit Lautsprechermodul (ELA)
- Abfallbehälter
- Streubehälter
- Wegeleitsysteme und Hinweis- und Warnschilder
- Fahrkartenautomat in der PU

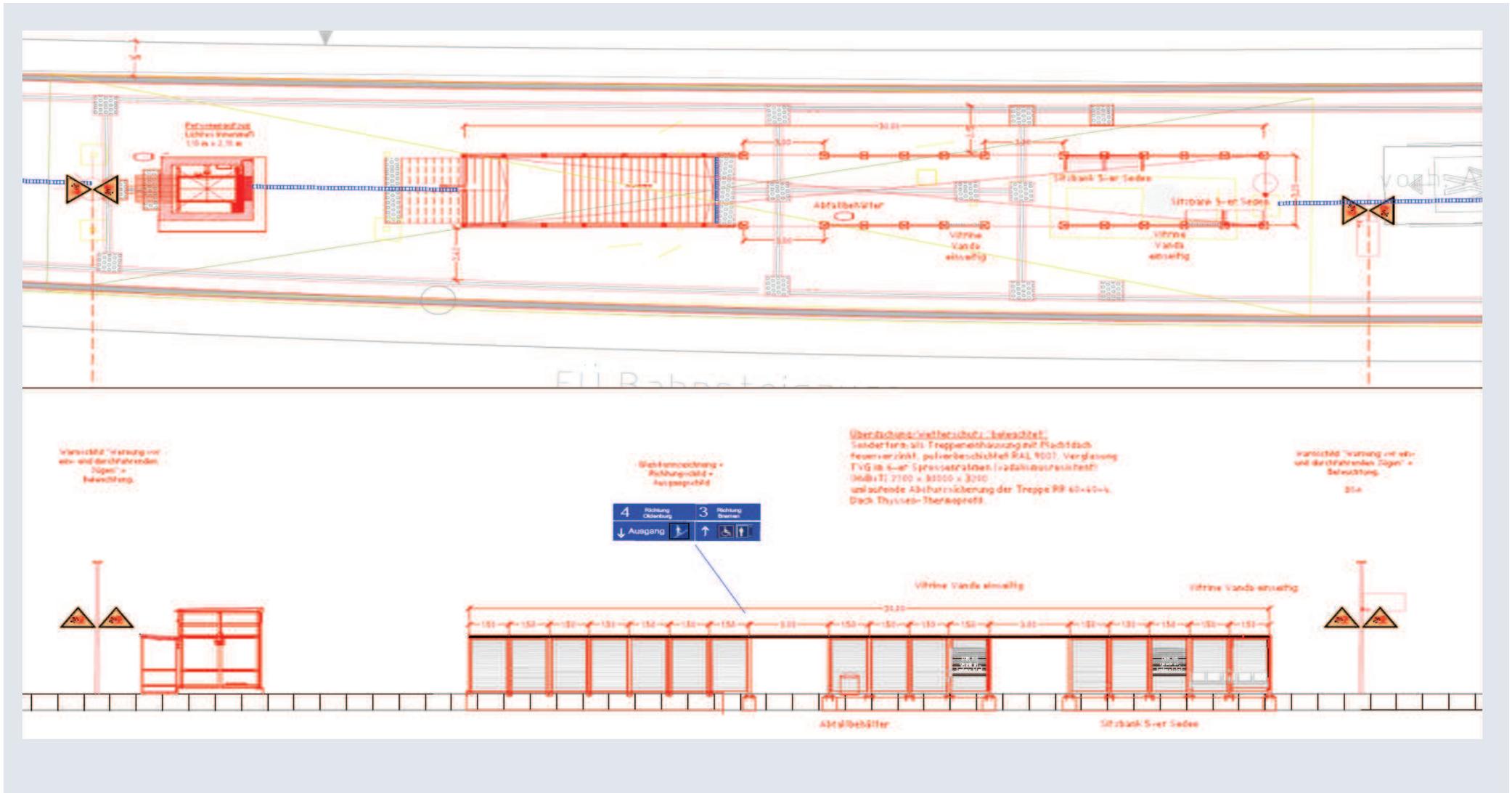
# Übersichtslageplan



# Zugangsbereich



# Detail Treppeneinhausung/ Wetterschutz



# Zeitplan und Kosten



## Terminplan (voraussichtlich)

### Vorarbeiten

Vsl. 4. Quartal 2019

### Bauausführung

Vsl. ab 1. Quartal 2020

### Fertigstellung

Vsl. August 2020



## Kostenschätzung:

ca. 3,0 Mio.



# Beispiel des neuen Zugangs



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**